

## Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

695.000 €

Referencia: R4728463    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 156m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Paraiso

Descubra el epítome del confort y el estilo con esta espaciosa y acogedora casa familiar o de vacaciones de 4 dormitorios ubicada en el exclusivo enclave de Paraiso Hills, situado en el estimado distrito de Paraiso Medio de Estepona.

Ubicado dentro de una comunidad cerrada segura, este retiro privado cuenta con una envidiable orientación de este a sur, ofreciendo impresionantes vistas de la costa que brindan el escenario perfecto para la relajación y el disfrute.

Al ingresar al piso principal de esta encantadora residencia, será recibido por una cálida y acogedora sala de estar y comedor, donde grandes ventanales inundan el espacio con luz natural, creando un ambiente acogedor para reuniones con familiares y amigos.

La cocina totalmente equipada, con una cómoda zona de lavandería, ofrece el entorno perfecto para aventuras culinarias, con elegantes electrodomésticos y un amplio espacio en el mostrador que garantizan que cada comida se prepare con facilidad y eficiencia.

Un aseo para invitados añade comodidad a la vida diaria, mientras que las puertas corredizas de cristal ofrecen acceso perfecto a la terraza cubierta y abierta, así como al exuberante jardín privado, donde podrá tomar el sol y disfrutar de una cena al aire libre en medio de un entorno tranquilo.

Aventúrate arriba para descubrir el primer piso, donde te espera el dormitorio principal, completo con un lujoso baño en suite y su propia terraza privada, que ofrece un refugio apartado para descansar y relajarse.

Dos dormitorios adicionales para invitados, que comparten un baño bien equipado, brindan un alojamiento cómodo tanto para familiares como para visitantes, mientras que otra terraza ofrece el lugar perfecto para disfrutar de un café por la mañana o un cóctel por la noche mientras disfruta de las impresionantes vistas.

La planta superior de la casa cuenta con un espacioso cuarto dormitorio y un baño, que abarca unos impresionantes 42 metros cuadrados, lo que ofrece infinitas posibilidades de uso como suite de invitados, oficina en casa o espacio habitable adicional que se adapta a sus necesidades.

La comodidad se combina con el lujo con la inclusión de un estacionamiento techado, que brinda estacionamiento cubierto para sus vehículos y garantiza protección contra los elementos.

En el exterior, la comunidad de Paraiso Hills cuenta con jardines bellamente cuidados, donde el césped bien cuidado y la colorida flora crean un sereno oasis para relajarse y disfrutar.

Los residentes pueden aprovechar dos atractivas piscinas comunitarias y una pista de pádel, que ofrecen infinitas oportunidades de recreación y ocio.

Ubicada a solo minutos de todos los servicios, incluida la playa y campos de golf de clase mundial, esta casa ofrece la combinación perfecta de comodidad y tranquilidad.

Ya sea que esté de humor para un día de compras y cenas en el encantador centro de la ciudad de Estepona o para jugar tranquilamente una partida de golf en uno de los campos de campeonato cercanos, todo lo que necesita está al alcance de su mano.

En resumen, esta espaciosa y acogedora casa familiar o de vacaciones en Paraiso Hills ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y conveniencia, lo que la convierte en la opción ideal para compradores exigentes que buscan lo último en vida mediterránea moderna.

No pierda la oportunidad de hacer suya esta extraordinaria propiedad: programe su visita hoy y comience a vivir la vida de lujo que se merece.

## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Tenis de remo  
Sala de servicios

### Vistas

Mar  
Jardín  
Calle

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
CO2 Emission Rating  
D

### Orientación

Este  
Sur  
Sudeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Cubierto

### Calificación energética

D