

## Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

1.200.000 €

Referencia: R3336136    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 1.129m<sup>2</sup>    Construido: 422m<sup>2</sup>    Terraza: 85m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas Costa

Estupenda casa en una ubicación privilegiada a tan solo unos 10 minutos caminando del paseo marítimo de Fuengirola, y cerca de todos los servicios necesarios como centros comerciales, bares, restaurantes, transportes públicos, acceso a la autovía Málaga- Marbella-Cádiz, a 20 minutos del aeropuerto por la A-7 por un lado y con varias pistas de senderismo por la montaña por otro, con unas preciosas vistas al mar y a la montaña.

Con 422 m<sup>2</sup>, en los que se incluye una vivienda principal y otra secundaria construidas las dos de una sola planta, construidas en 2013, sobre una parcela de 1.129 m<sup>2</sup>; esta vivienda supone una oportunidad única, ya que prácticamente no existen propiedades de estas dimensiones y características tan cerca de la playa y de Fuengirola.

La CASA PRINCIPAL consta de una estupenda cocina abierta a un amplio salón con vistas y acceso a varias terrazas, zona de barbacoa, piscina y jardines. Y un amplio dormitorio principal con baño en suite, ducha, vestidor y terraza. Un segundo dormitorio con acceso a las terrazas de la vivienda, la piscina y el jardín. Y también dispone de un segundo cuarto de baño con ducha.

La SEGUNDA CASA tiene su propia entrada independiente y consta de 2 dormitorios, un baño con ducha, cocina americana y un pequeño salón con su propia chimenea y acceso a las terrazas y zonas de ocio. Es muy apropiada para invitados o para generar una fuente de ingresos muy importantes al ser muy atractiva para su alquiler vacacional.

También existe un PEQUEÑO APARTAMENTO individual completo DE 60 metros (salón, dormitorio, cocina y baño, terraza) junto a la piscina.

EN TOTAL SON 5 DORMITORIOS contando con el pequeño estudio y 3 cuartos de baño, zona de barbacoa, amplio jardín con piscina y vistas al mar.

El jardín de la casa nos ofrece otro lugar para el relax y el descanso, con una piscina de agua salada con jacuzzi incorporado a la misma desde donde se pueden disfrutar de las vistas al mar mientras nos bañamos, una zona de terraza en el jardín con varios árboles frutales que nos protegen del sol en los días de verano. En un lugar de encantador y con un microclima especial como es la Costa del Sol.

Esta casa es ideal como lugar de residencia o como inversión para alquiler, bien de larga duración o vacacional.

## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Apartamento para invitados  
Casa de invitados  
Sala de servicios

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Playa  
Patio

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Sudeste  
Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Reducido  
Inversión  
Negociar  
Barato  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado