

## Semi-Vrijstaande Villa te koop in Riviera del Sol, Mijas

450.000 €

Referentie: R4441816 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 72m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 151m<sup>2</sup> Terras: 124m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

This modern and bright 4-bedroom semi-detached house with a rooftop solarium is located in the Las Lomas de Riviera Club complex, Riviera del Sol.

The property consists of a living/dining room with fireplace, large kitchen with separate laundry room, 4 bedrooms, the master with an en-suite bathroom, jacuzzi, two bathrooms and a guest toilet. A/C, large storage areas, outdoor shower, several terraces, a large garden with fruit trees, built-in barbecue and outdoor dining room, a solarium with panoramic views of Riviera del Sol and the sea.

This property has a 43-meter private parking lot with capacity for 2 vehicles.

The complex is very well maintained with three communal swimming pools, manicured communal gardens with a fish pond, basketball/soccer court, paddle tennis and communal parking areas.

It really is an ideal family property, with low maintenance costs.

Just 5 minutes drive from the shops, restaurants and beaches of Riviera del Sol, Miraflores, Calahonda, Torrenueva and La Cala de Mijas.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmere vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Solarium  
Wifi  
Peddeltennis  
Tennisbaan  
Bijkeuken  
Houten vloeren  
Jacuzzi  
Barbecu  
Hoffelijkheidsbuis  
Glasvezel

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Tuin  
Stedelijk  
Straat

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Privé  
Gemakkelijk onderhoud

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Telefoon

### Zonorientatie

Oosten  
Zuiden  
West

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dicht bij bos

### Meubilering

Deels ingericht  
**Beveiliging**  
Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuisen  
Golf  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend  
**Parkeergelegenheid**  
Privé  
Bedekt  
Gemeenschappelijk  
Meer dan één