

## Residential Plot for sale in Estepona, Estepona

2 200 000 €

Ссылка: R4030987    Размер участка: 35 141m<sup>2</sup>    Размер сборки: 16 579m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

ЭСТЕПОНА, - Форест Хиллс...

Выгодное предложение для инвесторов и застройщиков: - 9 жилых участков продаются в комплекте (обратите внимание, что участки находятся в одном районе, но не обязательно рядом друг с другом).

Инвесторам внимание, 35141 кв.м земли для строительства до 16579 кв.м жилья в 5-8 минутах езды от пляжа и инфраструктуры, Эстепоны примерно в 12 минутах езды, а Пуэрто Банус - в 15 минутах езды.

Цена за участки составляет 2,2 миллиона евро, помимо стоимости участков.

Перестройка района обойдется примерно в 1,7 миллиона евро, которые необходимо будет выплатить в течение нескольких лет.

9 жилых участков в одном районе на продажу, необходимо приобретать в комплекте.

Смешанное использование квартир, таунхаусов и вилл следующим образом:

Участок 1 - жилой дом для до 128 квартир.

Участок 2 - на 7 полудетачных домов.

Участок 3 - на 18 полудетачных домов.

Участки с 4 по 9 - на 6 вилл (по одной вилле на каждом участке).

## Характеристики:

### Ориентация

Восток

Юг

Западный

Юго -Восток

Юго -запад

### Параметр

Рядом с морем

Рядом с магазинами

Рядом с городом