

## Terreno Urbano en venta en Estepona, Estepona

2.200.000 €

Referencia: R4030987 Terreno: 35.141m<sup>2</sup> Construído: 16.579m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

### ESTEPONA,, Forest Hills

Oportunidad para gran inversionistas y promotores:- 9 parcelas residenciales que se venden en un solo paquete (las parcelas estan en la misma zona pero no una junta a otra)

Alerta para inversores, 35141m2 de terreno para construir hasta 16579m2 de propiedades a 5-8 minutos en coche de la playa y los servicios, Estepona está a unos 12 minutos y Puerto Banús a 15 minutos.

El precio de las parcelas es de 2,2 millones de €,

La urbanización y adaptación de la zona costará aproximadamente 1,7 millones de € a pagarse en varios años

9 lotes residenciales en la misma área en venta, deben comprarse como un paquete

Un uso mixto de apartamentos, casas adosadas y villas de la siguiente manera:

Parcela 1- Edificio residencial para maximo 128 apartamentos

Parcela 2 - para 7 adosados

Parcela 3 - para 18 casas adosadas

Parcela 4 a 9 - para 6 villas (1 villa en cada parcela)

## Características:

### Orientación

Este

Sur

Oeste

Sudeste

Suroeste

### Posición

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad