

# Top Floor Apartment for sale in New Golden Mile, Estepona

245 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4733632

спальни: 2 1

Размер сборки: 68m<sup>2</sup> терраса: 14m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Почувствуйте прибрежную жизнь в этой очень светлой и солнечной квартире, выходящей на юг, расположенной в престижном районе Бенамара / Эль-Параисо-Баррональ, Новая Золотая Миля, Эстепона.

Эти апартаменты, расположенные на берегу моря со всеми услугами под рукой, предлагают идеальное сочетание комфорта, удобства и прибрежного очарования.

Когда вы входите в квартиру, вас встречает просторная и уютная гостиная и обеденная зона, залитая естественным светом из больших окон, которые усиливают ощущение простора и открытости пространства.

Эта зона идеально подходит как для отдыха, так и для развлечений, плавно перетекая в уютную, недавно отремонтированную кухню.

Кухня может похвастаться современной отделкой и новейшей бытовой техникой, что превращает приготовление еды в настоящее удовольствие.

В квартире две просторные спальни, каждая из которых спроектирована с учетом комфорта.

Главная спальня предлагает тихое уединение с выходом на собственную небольшую террасу, идеально подходящую для наслаждения утренним кофе или тихого размышления.

Вторая спальня не менее привлекательна: она обеспечивает уютное пространство для семьи или гостей, а также имеет собственную террасу.

Обе спальни имеют общую красиво отремонтированную ванную комнату, оснащенную современной сантехникой и аксессуарами, которые добавляют роскоши в повседневную жизнь.

Одной из изюминок этой квартиры является главная терраса, на которую можно попасть из гостиной.

Это открытое пространство идеально подходит для обедов на свежем воздухе, принятия солнечных ванн или просто отдыха с хорошей книгой, наслаждаясь спокойной обстановкой.

Комплекс находится в урбанизации El Paraiso Barronal, закрытом поселке, предлагающем конфиденциальность и безопасность всего с двенадцатью соседями, обеспечивая сплоченную и дружескую атмосферу.

Общий бассейн - замечательная особенность, обеспечивающая освежающий отдых в теплые летние месяцы.

Жители могут насладиться неторопливым купанием или просто расслабиться у бассейна, любуясь прекрасными ландшафтными садами, которые добавляют привлекательности этому эксклюзивному анклаву.

Эта квартира, расположенная в нескольких минутах ходьбы от пляжа, предлагает максимальное удобство для любителей пляжного отдыха.

Любите ли вы утренние прогулки по берегу, загораете или занимаетесь водными видами спорта, пляж находится всего в двух шагах.

Кроме того, выгодное расположение означает, что все основные услуги, включая магазины, рестораны и кафе,



легко доступны, что делает повседневную жизнь проще.

Эта квартира идеальна как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду.

Район пользуется большим спросом, особенно из-за близости к пляжу и широкому спектру удобств.

Его светлое и солнечное расположение в сочетании с современным ремонтом и выгодным расположением делает его привлекательным вариантом для арендаторов, ищущих стильное и удобное место для проживания.

Подводя итог, можно сказать, что эта квартира, выходящая на юг, является настоящей жемчужиной: она предлагает яркое и солнечное жилое пространство, современные удобства и превосходное расположение на берегу моря.

Ищете ли вы постоянное место жительства или выгодную возможность сдачи в аренду, в этой квартире есть все.

Не упустите свой шанс стать обладателем кусочка прибрежного рая – запланируйте просмотр сегодня!

## Характеристики:

### Функции

Частная терраса

### Состояние

Хороший

### Сад

Коммунальный

### Категория

Перепродажа

### Ориентация

Юг

Северо -Восток

### Бассейн

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Параметр

Пляжный

Урбанизация

Рядом с морем

Рядом с магазинами

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода