

Penthouse te koop in Rio Real Playa, Marbella Oost

4.995.000 €

Referentie: R4733707 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Perceelgrootte: 206m² Terras: 56m²



Costa del Sol, Río Real

Dit prachtige duplex penthouse is werkelijk uniek in zijn soort en biedt een uitzonderlijke mix van luxe, comfort en een adembenemend panoramisch uitzicht op zee vanaf beide niveaus.

Gelegen naast een van de mooiste zandstranden van Marbella, belooft dit prachtige pand een levensstijl van ongeëvenaarde elegantie en sereniteit.

Met vier ruime slaapkamers en vijf prachtig ontworpen badkamers is deze unieke woning volledig gerenoveerd volgens de hoogste normen.

Elk detail is zorgvuldig samengesteld door een gerenommeerde binnenhuisarchitect, waardoor een harmonieuze mix van stijl en functionaliteit door het hele huis wordt gegarandeerd.

Het open concept vormt de kern van dit penthouse, met een ultramoderne, volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur.

De lichte en luchtige eetkamer vloeit naadloos over in de woonruimte en creëert een ideale omgeving voor zowel entertainment als het dagelijks leven.

Het woongedeelte wordt versterkt door een luxe elektrische open haard, die een vleugje warmte en sfeer toevoegt aan het moderne design.

Het penthouse is voorzien van talloze luxe extra's en beschikt over een Bang & Olufsen-geluidssysteem, dat superieure audiokwaliteit biedt in het hele huis.

Op maat gemaakte kasten bieden voldoende opbergruimte en dragen tegelijkertijd bij aan de esthetische aantrekkingskracht van de slaapkamers.

Elk aspect van dit pand is ontworpen met comfort en verfijning in gedachten.

Een privélift biedt gemakkelijke toegang tot het penthouse vanuit de ondergrondse parkeergarage, waar u een speciale parkeerplaats en een extra berging heeft, waardoor uw voertuigen en bezittingen praktisch en veilig zijn.

De prestigieuze gemeenschap van Río Real Playa biedt een scala aan exclusieve voorzieningen.

Bewoners kunnen genieten van twee gemeenschappelijke zwembaden, ideaal om ontspannen te zwemmen of te genieten van de zon op een warme dag.

Deze zwembaden zijn omgeven door weelderige, zorgvuldig onderhouden tuinen, waardoor een serene en pittoreske omgeving ontstaat.

Een van de opvallende kenmerken van dit complex is de directe toegang tot de boulevard, zodat u op elk moment van een ontspannen wandeling langs de kust kunt genieten.

Het beroemde strand van Trocadero ligt op slechts een korte loopafstand en biedt een idyllische plek om te ontspannen, dineren en te genieten van het prachtige uitzicht op de Middellandse Zee.

De ligging van dit duplex penthouse is simpelweg onverslaanbaar.

Het biedt de perfecte balans tussen rust en gemak, met gemakkelijke toegang tot het levendige stadscentrum van Marbella, gerenommeerde golfbanen en een breed scala aan luxe restaurants, winkels en uitgaansgelegenheden.

Samenvattend is dit prachtige duplex penthouse in Rio Real Playa een zeldzaam juweeltje dat luxe wonen combineert met een toplocatie aan het strand.

Met zijn panoramische uitzicht op zee, uitzonderlijk ontwerp en scala aan luxe voorzieningen is deze woning een ideale keuze voor diegenen die op zoek zijn naar een verfijnde en comfortabele levensstijl in Marbella.

Mis de kans niet om deze buitengewone woning te bezitten – plan vandaag nog uw bezichtiging en ervaar het beste van het leven aan de kust.

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten

Uitzicht

Zee
Panoramisch

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuiden
Zuidwesten

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Dicht bij jachthaven
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Investering
Aan het strand
Golf
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé