



Ático en venta en Río Real Playa, Marbella Este

4.995.000 €

Referencia: R4733707 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construido: 206m² Terraza: 56m²





Costa del Sol, Río Real

Este impresionante ático dúplex es verdaderamente único y ofrece una combinación excepcional de lujo, confort e impresionantes vistas panorámicas al mar desde ambos niveles. Ubicada junto a una de las mejores playas de arena de Marbella, esta exquisita propiedad promete un estilo de vida de elegancia y serenidad incomparables. Con cuatro amplios dormitorios y cinco baños bellamente diseñados, esta residencia única ha sido completamente renovada con los más altos estándares. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado por un renombrado diseñador de interiores, lo que garantiza una combinación armoniosa de estilo y funcionalidad en toda la casa. El concepto de planta abierta es el corazón de este ático, que cuenta con una cocina de última generación totalmente equipada con electrodomésticos de primera línea. El amplio y luminoso comedor fluye a la perfección con la sala de estar, creando un ambiente ideal tanto para el entretenimiento como para la vida cotidiana. La sala de estar está realzada por una lujosa chimenea eléctrica, que añade un toque de calidez y ambiente al diseño moderno. El ático, que incorpora numerosos extras de lujo, incluye un sistema de sonido Bang & Olufsen, que ofrece una calidad de audio superior en toda la casa. Los armarios hechos a medida proporcionan un amplio espacio de almacenamiento y al mismo tiempo aumentan el atractivo estético de los dormitorios. Cada aspecto de esta propiedad ha sido diseñado pensando en la comodidad y la sofisticación. Un ascensor privado proporciona un cómodo acceso al ático desde la zona de aparcamiento subterráneo, donde dispone de una plaza de aparcamiento exclusiva y un trastero adicional, lo que garantiza practicidad y seguridad para sus vehículos y pertenencias. La prestigiosa comunidad de Río Real Playa ofrece una variedad de comodidades exclusivas. Los residentes pueden disfrutar de dos piscinas comunitarias, perfectas para nadar tranquilamente o tomar el sol en un día cálido. Estas piscinas están rodeadas de exuberantes jardines meticulosamente mantenidos, creando un entorno sereno y pintoresco. Una de las características más destacadas de este complejo es su acceso directo al paseo marítimo, lo que permite disfrutar de tranquilos paseos por la costa en cualquier momento. La famosa playa de Trocadero está a pocos pasos y ofrece un lugar idílico para relajarse, cenar y disfrutar de las impresionantes vistas del Mediterráneo. La ubicación de este ático dúplex es sencillamente inmejorable. Proporciona el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad, con fácil acceso al vibrante centro de la ciudad de Marbella, a famosos campos de golf y a una amplia gama de opciones gastronómicas, comerciales y de entretenimiento de alta gama. En resumen, este impresionante ático dúplex en Río Real Playa es una joya poco común que combina una vida de lujo con una ubicación privilegiada frente al mar. Con sus vistas panorámicas al mar, su diseño excepcional y su variedad de características de lujo, esta propiedad es una opción ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y confortable en Marbella. No pierda la oportunidad de ser propietario de esta extraordinaria residencia: programe su visita hoy y experimente lo mejor de la vida costera.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados

Vistas

Mar
Vistas Panorámicas

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur
Suroeste

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categoría

Inversión
Frente a la playa
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
U/F Calefacción

Estado

Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado