

Ático en venta en Puente Romano, Milla de Oro, Marbella

2.500.000 €

Referencia: R4739413 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 156m² Terraza: 30m²



Costa del Sol, The Golden Mile

Amplio ático de 2 dormitorios en venta en Puente Romano II, Milla de Oro, Marbella.

Ubicado dentro del prestigioso desarrollo Puente Romano, este encantador ático personifica la esencia de la vida de lujo costera.

Con un atractivo atemporal, esta residencia antigua pero espaciosa ofrece dos dormitorios y dos baños, ambos convenientemente en suite, lo que garantiza el máximo confort y privacidad para los residentes.

Situado en el estimado complejo de Puente Romano a lo largo de la ilustre Milla de Oro de Marbella, este ático disfruta de una ubicación privilegiada entre los mejores establecimientos gastronómicos y servicios de ocio.

Con el centro de Marbella a poca distancia y las costas arenosas a solo un minuto a pie, el encanto de la vida costera está a su alcance.

Ingrese para descubrir un espacio habitable de generosas proporciones, donde las habitaciones llenas de luz atraen con calidez y tranquilidad.

La terraza privada del apartamento ofrece un refugio sereno, con vistas a los exuberantes jardines comunitarios y a una resplandeciente piscina, ofreciendo un pintoresco telón de fondo para relajarse o cenar al aire libre.

El desarrollo Puente Romano II es sinónimo de lujo y sofisticación.

Como parte del prestigioso complejo Puente Romano, los residentes tienen acceso a una gran cantidad de comodidades de clase mundial.

El complejo es famoso por sus hermosos jardines, meticulosamente mantenidos y que ofrecen un tranquilo oasis de vegetación.

La piscina comunitaria es una joya resplandeciente que invita a los residentes a darse un refrescante chapuzón o simplemente descansar junto a la orilla del agua, tomando el sol del Mediterráneo.

El ático en sí está diseñado pensando en la comodidad y el estilo.

La zona de estar es amplia y acogedora, con grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural.

El diseño de planta abierta crea un flujo perfecto entre la sala de estar, el comedor y la cocina, lo que lo hace ideal tanto para la vida cotidiana como para entretener a los invitados.

La cocina, aunque lista para usar, ofrece potencial de modernización y personalización para adaptarla a sus gustos personales.

Las habitaciones son santuarios tranquilos, cada una con su propio baño privado.

El dormitorio principal es particularmente impresionante, con amplio espacio para una cama tamaño king, vestidor y acceso directo a la terraza.

El baño privado cuenta con accesorios y accesorios de alta calidad, lo que garantiza una experiencia de spa todos los días.

El segundo dormitorio es igualmente espacioso y cómodo, lo que lo hace perfecto para familiares o invitados.

La terraza es uno de los elementos destacados de este ático. Al ofrecer un amplio espacio para muebles de exterior, es el lugar perfecto para tomar un café por la mañana, tomar un cóctel por la noche o cenar al aire libre.

Las vistas desde la terraza son simplemente impresionantes y abarcan los exuberantes jardines y la piscina de abajo, con el mar azul visible en la distancia.

Este espacio exterior es una auténtica extensión de la zona de estar, ideal para disfrutar del maravilloso clima de Marbella.

Los residentes de Puente Romano II se benefician de la comodidad adicional del estacionamiento en el lugar dentro del desarrollo completamente cerrado, lo que garantiza seguridad y tranquilidad.

Además, el diseño espacioso de este ático presenta una oportunidad de personalización, con el potencial de transformarse sin esfuerzo en una residencia de tres dormitorios para adaptarse a las necesidades cambiantes del estilo de vida.

La ubicación de Puente Romano II es verdaderamente insuperable.

Situado en la Milla de Oro de Marbella, está rodeado de algunos de los mejores restaurantes, bares y boutiques de la zona.

La Milla de Oro es conocida por su vibrante vida nocturna, exclusivos clubes de playa y hoteles de lujo, todos ellos a pocos pasos del ático.

El famoso Marbella Club Hotel y Puente Romano Beach Resort también están cerca, ofreciendo opciones adicionales de restauración y ocio.

Para quienes disfrutan de un estilo de vida activo, la zona ofrece una amplia gama de actividades recreativas.

Las playas cercanas son perfectas para nadar, tomar el sol y practicar deportes acuáticos.

Los entusiastas del golf apreciarán la proximidad a algunos de los mejores campos de golf de Marbella, incluidos el prestigioso Aloha Golf Club y Las Brisas Golf Club.

Las montañas y el campo de los alrededores ofrecen oportunidades para practicar senderismo, ciclismo y paseos a caballo.

El ático también está convenientemente ubicado para acceder a las atracciones históricas y culturales de Marbella.

El encantador casco antiguo de Marbella, con sus calles estrechas, edificios enlucidos y plazas pintorescas, se encuentra a poca distancia en coche.

Aquí podrá explorar las numerosas tiendas, cafeterías y restaurantes, así como visitar sitios históricos como la Iglesia de la Encarnación y la Plaza Naranja.

Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Gimnasia
Sauna
Pista de tenis
Barbacoa
Restaurante en el sitio
Cerca de la mezquita
Fibra óptica

Vistas

Montaña
Jardín
Piscina
Patio

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal
Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Oeste
Suroeste

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Teléfono de entrada

Categoría

Inversión
Negociar
Frente a la playa
Lujo
Reventa

Climatización

Aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Buen estado de conservación
Requerido la renovación
Se requiere restauración

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado
Comunal