

Penthouse til salg i Puente Romano, Golden Mile, Marbella

2.500.000 €

Reference: R4739413 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 156m² Terrasse: 30m²



Costa del Sol, The Golden Mile

Stor 2 værelses penthouse til salg i Puente Romano II, Golden Mile, Marbella.

Beliggende i den prestigefyldte Puente Romano-bebyggelse, er denne charmerende penthouse indbegrebet af essensen af kystnært luksusliv.

Denne ældre, men rummelige bolig kan prale af en tidløs appel og byder på to soveværelser og to badeværelser, begge bekvemt en-suite, hvilket sikrer maksimal komfort og privatliv for beboerne.

Beliggende i det ansete Puente Romano-resort langs Marbellas berømte Golden Mile, har denne penthouse en førsteklasses beliggenhed midt i de fineste spisesteder og fritidsfaciliteter.

Med Marbellas centrum inden for rækkevidde og sandkysten kun et minuts gåtur væk, er fortryllelsen ved kystliv lige uden for døren.

Træd indenfor for at opdage et generøst proportioneret opholdsrum, hvor lyse rum lokker med varme og ro.

Lejlighedens private terrasse giver et fredfyldt tilflugtssted med udsigt over frodige fælles haver og en glitrende pool, der tilbyder en malerisk kulisse til afslapning eller spisning under åben himmel.

Puente Romano II-udviklingen er synonym med luksus og sofistikering.

Som en del af det prestigefyldte Puente Romano-resort har beboerne adgang til et væld af faciliteter i verdensklasse.

Resortet er kendt for sine smukt anlagte haver, omhyggeligt vedligeholdt og tilbyder en fredelig oase af grønne områder.

Den fælles pool er en funklende perle, der inviterer beboerne til at tage en forfriskende dukkert eller blot slappe af ved vandkanten og slikke Middelhavets sol.

Selve penthousen er designet med både komfort og stil i tankerne.

Stuen er rummelig og indbydende med store vinduespartier, der oversvømmer rummet med naturligt lys.

Den åbne planløsning skaber et sømløst flow mellem stue, spiseplads og køkken, hvilket gør det ideelt til både hverdagsliv og til at underholde gæster.

Selvom køkkenet er klar til brug, tilbyder det potentiale for modernisering og tilpasning, så det passer til din personlige smag.

Soveværelserne er rolige helligdomme, hver med sit eget en-suite badeværelse.

Det store soveværelse er særligt imponerende med god plads til en kingsize seng, et påklædningsområde og direkte adgang til terrassen.

Det en-suite badeværelse har højkvalitets inventar og tilbehør, hvilket sikrer en spa-lignende oplevelse hver dag.

Det andet soveværelse er lige så rummeligt og komfortabelt, hvilket gør det perfekt til familiemedlemmer eller gæster.

Terrassen er et af de iøjnefaldende træk ved denne penthouse. Med rigelig plads til udendørsmøbler er det det perfekte sted til morgenkaffe, aftencocktails eller udendørs spising.

Udsigten fra terrassen er simpelthen betagende og omfatter de frodige haver og poolen nedenfor, med det azurblå hav synligt i det fjerne.

Dette udendørs rum er en sand forlængelse af opholdsområdet, ideelt til at nyde Marbellas vidunderlige klima.

Beboere i Puente Romano II nyder godt af den ekstra bekvemmelighed ved parkering på stedet inden for den fuldt indhegnede udvikling, hvilket sikrer sikkerhed og ro i sindet.

Derudover giver det rummelige layout af denne penthouse mulighed for tilpasning, med potentialet til ubesværet at forvandle sig til en bolig med tre soveværelser, der passer til skiftende livsstilsbehov.

Placeringen af Puente Romano II er i sandhed second to none.

Beliggende på Marbellas Golden Mile, er det omgivet af nogle af de bedste restauranter, barer og butikker i området.

The Golden Mile er kendt for sit pulserende natteliv, eksklusive strandklubber og luksuriøse hoteller, som alle ligger en kort gåtur fra penthousen.

Det berømte Marbella Club Hotel og Puente Romano Beach Resort er også i nærheden, og tilbyder yderligere spise- og fritidsmuligheder.

For dem, der nyder en aktiv livsstil, byder området på en bred vifte af rekreative aktiviteter.

De nærliggende strande er perfekte til svømning, solbadning og vandsport.

Golfentusiaster vil sætte pris på nærheden til nogle af Marbellas bedste golfbaner, herunder den prestigefyldte Aloha Golf Club og Las Brisas Golf Club.

De omkringliggende bjerge og landskabet giver muligheder for vandreture, cykling og ridning.

Penthouse-lejligheden er også bekvemt placeret for adgang til Marbellas kulturelle og historiske attraktioner.

Den charmerende gamle bydel i Marbella med sine smalle gader, hvidkalkede bygninger og maleriske pladser ligger kun en kort køretur væk.

Her kan du udforske de mange butikker, caféer og restauranter, samt besøge historiske steder såsom Inkarnationskirken og Orange Square.

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Gymnastiksal
Sauna
Tennisbane
Grill
Restaurant på stedet
I nærheden af moskeen
Fiberoptik

Synspunkter

Bjerg
Have
Pool
Gårdsplads

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Anlæg

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon

Orientering

Vest
Sydvest

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Beachfront
Tæt på marina

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Indgangstelefon

Kategori

Investering
Godt køb
Beachfront
Luksus
Videresalg

Klimakontrol

Aircondition
Varm aircondition

Tilstand

God
Renovering krævet
Restaurering krævet

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat
Kommunal