

Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

2.495.000 €

Referentie: R4741768 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 4.948m² Perceelgrootte: 389m² Terras: 56m²



Costa del Sol, Estepona

Deze prachtig gerenoveerde villa (2023) is een echt pareltje, gelegen in de gewilde wijk Los Reales, net boven het stadscentrum van Estepona.

Het pand ligt op het zuiden en biedt een spectaculair panoramisch uitzicht op de kustlijn en de glinsterende Middellandse Zee.

Met een royaal perceel van bijna 5.000 m² biedt de villa totale privacy en rust, waardoor het een idyllisch toevluchtsoord is.

Het hoofdgebouw is ontworpen met elegantie en comfort in gedachten.

Het beschikt over een open woon- en eetkamer, versierd met een charmante open haard, ideaal voor gezellige avonden.

De volledig ingerichte kwaliteitskeuken is de droom van elke chef-kok, uitgerust met hoogwaardige apparatuur en voldoende opbergruimte.

Vanuit het woongedeelte is er directe toegang tot de uitgestrekte overdekte en open terrassen, waardoor een naadloze overgang tussen binnen- en buitenleven ontstaat.

De terrassen kijken uit op de prachtig aangelegde tuin en het uitnodigende zwembad, ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen.

Bovendien beschikt de begane grond over een handig gastentoilet en een goed uitgeruste wasruimte.

Oplopend naar de eerste verdieping vindt u drie royale gastenkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, die comfort en privacy bieden voor familie en vrienden.

De tweede verdieping is gewijd aan de luxe master suite, voorzien van een en-suite badkamer en een ruime kleedruimte.

Dit privétoevluchtsoord biedt een rustige ruimte om te ontspannen en te genieten van het adembenemende uitzicht vanaf de verhoogde ligging.

Naast het hoofdgebouw beschikt de woning over een apart gastenverblijf.

Dit charmante gastenverblijf beschikt over een eigen badkamer, een kitchenette, een eethoek en een terras.

Het is perfect voor het ontvangen van bezoekers of kan dienen als privéruimte voor uitgebreide familieleden.

De buitenvoorzieningen zijn even indrukwekkend.

Het poolhouse is een ideale plek voor entertainment, compleet met een chilloutruimte en een barbecueopstelling.

Het overloopzwembad, met zijn adembenemende uitzichten, nodigt u uit om een verfrissende duik te nemen terwijl u geniet van de serene omgeving.

De weelderige, volgroeide tuinen worden zorgvuldig onderhouden en bieden een schilderachtige omgeving en een gevoel van vrede en afzondering.

Voor sportliefhebbers beschikt het pand over een prachtige tennisbaan, perfect voor een vriendschappelijke wedstrijd of serieuze training.

Parkeren is gemakkelijk gemaakt met een garage voor twee auto's, die een veilige opslag voor voertuigen en extra ruimte voor andere bezittingen biedt.

Dit unieke pand is een must-see en combineert moderne luxe met de charme van een rustig privélandgoed.

Gelegen nabij het centrum van Estepona, biedt het de perfecte balans tussen gemak en afzondering.

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een investeringsmogelijkheid, deze villa voldoet aan alle eisen.

De recente renovatie zorgt ervoor dat het voldoet aan de hoogste normen van kwaliteit en design, waardoor het een opvallende keuze is op de vastgoedmarkt van Estepona.

Mis de kans niet om deze uitzonderlijke villa te bezitten met zijn adembenemende uitzichten, luxe voorzieningen en toplocatie.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en ervaar zelf de schoonheid en rust van dit opmerkelijke pand.

Kenmerken:

Extra's

Privéterrass
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Tennisbaan
Gastappartement
Gasthuis

Bijkeuken

Uitzicht

Zee
Panoramisch

Zwembad

Privé

Parkeergelegenheid

Garage
Privé
Meer dan één

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij de stad
Land
Dicht bij bos

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Tuin

Privé

Categorie

Investering
Luxe
Wederverkoop