



## Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

4.400.000 €

Referencia: R4747429    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.107m<sup>2</sup>    Construido: 567m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

Les presentamos ubicada en una parcela de 1.107 metros cuadrados, esta contemporánea de 4 niveles irradia villa de diseño en el entorno natural de las colinas de Elviria excelencia arquitectónica moderna. Tiene un mirador privilegiado. Ubicación con vistas panorámicas al mar y alrededores. naturaleza. Villa Joya tiene un total de 667 metros cuadrados construidos, se beneficia de un ascensor, un estilo de edificio energéticamente eficiente y todos los materiales utilizados son de primera calidad Una vez que ingrese a Villa, notará la hermosa arquitectura y un oasis verde. Descubrirás un gran espacio al aire libre. Área de descanso que te dará la bienvenida a ti y a tus invitados en la azotea, un lugar perfecto para disfrutar del increíble mar y naturaleza. Vistas en tu jacuzzi. Una plaza de aparcamiento cerrada frente a la villa. Ofrece espacio para 3 coches y está preinstalado un punto de carga para coches eléctricos. Un ascensor le da acceso a los 4 niveles de la villa.



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Terraza  
 TV satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Armarios ajustados  
 Solárium  
 Wifi  
 Gimnasia  
 Sauna  
 Barbacoa  
 Domotica  
 Sótano  
 Fibra óptica

### Vistas

Mar  
 Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 Jardín  
 Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
 Agua potable

### Orientación

Sur  
 Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
 Cerca del mar  
 Cerca de las tiendas  
 Cerca de las escuelas  
 Cerca del bosque

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma  
 Persianas  
 Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
 Inversión  
 Golf  
 Lujo  
 Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
 Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente  
 Hogar  
 U/F Calefacción  
 Baños u/f/h

### Estado

Excelente  
 Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
 Parking Libre  
 More Than One