

# Vrijstaande Villa te koop in El Herrojo, La Quinta Golf, Marbella

8.350.000 €

Referentie: R4438399 Slaapkamers: 7 Badkamers: 8 Plotgrootte: 10.100m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 1.014m<sup>2</sup> Terras: 211m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Prachtige luxe grote villa met panoramisch uitzicht in El Herrojo Alto, La Quinta, Benahavis

Een elegante grote villa met 7 slaapkamers te koop in de prestigieuze wijk El Herrojo Alto, in het exclusieve La Quinta Golf Resort, Benahavis.

Met zijn onberispelijke ontwerp, ongeëvenaarde voorzieningen en adembenemende uitzichten nodigt dit buitengewone pand u uit om een levensstijl van pure verwennerij te ervaren.

Genesteld in een uniek ecosysteem van de Costa del Sol, wordt de omheinde en prachtige ontwikkeling van luxe villa's beschermd door 24-uurs beveiliging.

El Herrojo Alto is ideaal voor iedereen die op zoek is naar rust en privacy, maar toch slechts een klein eindje rijden van het fantastische Puerto Banus, de Blauwe Vlag-stranden, diverse golfbanen, internationale scholen en alle voorzieningen van Nueva Andalucia, San Pedro de Alcantara en het centrum van Marbella.

Het prestigieuze La Quinta zelf geeft toegang tot een scala aan recreatieve voorzieningen, waaronder de 27-holes golfbaan ontworpen door de legendarische drievoudig wereldkampioen Manuel Piñero, Golfacademie, clubhuis met een gastronomisch restaurant en een schilderachtig terras, bars en cafés, SPA, sportschool, enz.

Grenzend aan de golfbaan behoort het 5\* hotel Westin La Quinta Golf Resort & Spa met zijn luxe voorzieningen tot de top 5 in de regio.

Omringd door de natuur en de hoogwaardige eigendommen van La Quinta, ligt deze gerenoveerde en doordacht ontworpen residentie van 1.014 m<sup>2</sup> met terrassen van 211 m<sup>2</sup> op een perceel van 10.100 m<sup>2</sup>.

Dit is een waar architectonisch meesterwerk van modern-klassieke stijl... oftewel tijdloos!

Het zet een nieuwe standaard voor verfijnd leven, waarbij moderniteit en traditioneel moeiteloos worden gecombineerd.

Vanaf het moment dat u binnenstapt, wordt u gefascineerd door de grandeur en elegantie die zich voor u ontplooft.

De aandacht voor detail is zichtbaar in elke hoek, van de zorgvuldig vervaardigde afwerkingen tot de zorgvuldig samengestelde designelementen.

De grote ramen en uitgestrekte terrassen van dit pand op het zuiden bieden een prachtig uitzicht op de blauwe Middellandse Zee en de majestueuze bergen die het landschap omlijsten.

Twee ruime lounges met luxe meubels en prachtige kunstwerken nodigen uw familie en gasten uit om te ontspannen in ongeëvenaard comfort en stijl.

Dit prachtige huis beschikt over zeven weelderig ingerichte slaapkamersuites, elk met een eigen badkamer, inbouwkasten of kleedkamer.

Acht luxe badkamers bieden het grootste gemak en functionaliteit voor de veeleisende bewoners van deze villa.

Een prachtige moderne keuken is uitgerust met huishoudelijke apparaten van topkwaliteit, een kookeiland en een ontbijtruimte, en verbonden met een barbecueterras.

Een opslagruimte is gunstig gelegen om aan uw organisatorische behoeften te voldoen.

Geniet van een filmische ervaring als geen ander in de ultramoderne bioscoopzaal, waar u in absolute privacy en comfort kunt genieten van de nieuwste blockbusters of uw favoriete klassiekers.

Onderhoud uw fitnessroutine in een volledig uitgeruste fitnessruimte en geniet van een panoramisch uitzicht op de omliggende bergen.

Kom tot rust terwijl u geniet van de warmte van uw eigen sauna.

De buitenruimte van de villa is een oase van ontspanning en vermaak, uitgerust met een buitenkeuken en een eethoek in de buitenlucht.

Dompel uzelf onder in het uitnodigende zwembad of geniet van de mediterrane zon op de luxe ligstoelen.

De zorgvuldig onderhouden subtropische tuinen bieden een rustig toevluchtsoord waar u kunt genieten van de geuren van de bloemen en van de rustgevende geluiden van de natuur.

Dit uitstekende pand heeft alles wat u nodig heeft voor het meest comfortabele leven, inclusief een open haard, airconditioning, alarmsysteem, glazen deuren, dubbele beglazing, enz.

Het is meer dan alleen een gerenoveerde residentie op een prestigieuze locatie.

Dit huis biedt een harmonieuze mix van weelde, verfijning en een adembenemende natuurlijke omgeving en is een bewijs van het toppunt van luxe leven.

Maak er uw eigen privé-toevluchtsoord van!

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Sportschool  
Sauna  
Bar

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch

### Zwembad

Verwarmd  
Privé

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging

### Categorie

Golf  
Luxe  
Wederverkoop

### Zonorientatie

Zuiden  
Zuidoost

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Garage  
Privé  
Meer dan één

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Huidige Staat

Uitstekend  
Onlangs gerenoveerd  
Onlangs gerenoveerd

### Tuin

Privé

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water