



Vrijstaande Villa te koop in Valdeolletas, Marbella

1.595.000 €

Referentie: R4437310 Slaapkamers: 6 Badkamers: 4 Plotgrootte: 826m² Perceelgrootte: 558m² Terras: 80m²





Costa del Sol, Marbella

Uitzonderlijke luxe villa met zes slaapkamers te koop in Valdeolletas, op slechts een korte afstand van het centrum van Marbella en de prachtige stranden. Strategisch gelegen tussen Nagüeles, Sierra Blanca en het commercieel centrum van La Cañada en op slechts een paar meter van de Marbella Ring Road, biedt deze klassieke villa zes slaapkamers in een geconstrueerd gebied van meer dan 600 m2, evenals ruime terrassen, een volwassen tuin, een origineel particulier zwembad en een uniek privézwembad en een uniek gevestigd in een txoco. Het is een villa van hoge kwaliteit, ruim en solide met een perfecte zuid- en westelijke oriëntatie, met een prachtig uitzicht vanaf de bovenste verdieping. Op de begane grond is er een gastvrije hal naar een kantoor, een ruime woonkamer met grote ramen, een prachtige formele eetkamer met directe toegang tot een groot terras met uitzicht op de tuin en het zwembad. Op dezelfde begane grond is er een grote volledig uitgeruste keuken met een moderner ontwerp en uitgerust met verschillende werkruimtes en grote ramen. Via de keuken is er toegang tot een aparte zijruimte met 3 slaapkamers en een complete badkamer. Door een elegante trap hebben we toegang tot de bovenste verdieping waar we een ruime woonkamer vinden met een perfecte zuidelijke oriëntatie en prachtig uitzicht. Aan de ene kant is de hoofdslaapkamer met een anteroom, een grote kleedkamer en een en-suite badkamer. Aan de andere kant zijn er nog 2 slaapkamers die een volledige badkamer delen. Kortom, een klassieke luxe villa met 6 ruime slaapkamers, volledig uitgerust en versierd voor een groot gezin en ook gelegen in een van de beste woonwijken van Marbella. Binnen een paar minuten van het centrum van Marbella en de prachtige stranden, maar ook op slechts 10 minuten rijden van Puerto Banus, verschillende internationale scholen zoals Aloha College, Swans, Colegio Laude, de beste golfbanen op de Costa del Sol en 40 minuten van Malaga International Airport.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privéterras

Kelder

Ligging

Dicht bij golf

Dicht bij de poort

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Dorp

Meubilering

Optioneel

Parkeergelegenheid

Garage

Privé

Bedekt

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

Zuiden

West

Huidige Staat

Restauratie vereist

Keuken

Volledig passend

Categorie

Wederverkoop

Uitzicht

Zee

Tuin

Pool

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Energiebeoordeling

F