



## Apartamento Planta Baja en venta en Vista Real, Nueva Andalucía, Marbella

350.000 €

Referencia: R4673671   Dormitorios: 1   Baños: 1   Construido: 90m<sup>2</sup>   Terraza: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Hermoso apartamento en venta en Vista Real, una lujosa urbanización en Nueva Andalucía, ubicada dentro de increíbles jardines que se cuidan impecablemente. Dentro de aprox. A 10 minutos en coche de la famosa Puerto Banus y a 20 minutos del centro de Marbella. Este es un refugio para los golfistas y está muy cerca del campo de golf de Las Brisas, Los Naranjos Golf Club y Aloha Golf Club. Este complejo seguro está compuesto por 93 casas y 182 espacios de estacionamiento. El complejo proporciona un perímetro de seguridad y está equipado con vigilancia de seguridad. Las áreas comunales del complejo tienen impresionantes plantas exóticas, arbustos y árboles que son majestuosos. La piscina comunitaria se encuentra en medio de la urbanización. Accedido ya sea tomando el ascensor al piso o entrando a través de puertas de seguridad de vidrio. Este bellamente presentado apartamento elevado tiene una espaciosa habitación doble con armarios totalmente equipados y un baño principal extremadamente espacioso con un baño de jacuzzi y una ducha independiente. Una larga área de cocina y utilidad está justo al lado de la gran sala de salón y está totalmente equipada con electrodomésticos modernos que son todos Bosch, hay unidades de pared y base a juego con acabados cromados y superficies contrastantes de la encimera. El salón es vasto y tiene espacio adecuado para cenar. Las puertas correderas de vidrio conducen a una terraza orientada al sur con vistas a un lago y un arbusto. Hay persianas automáticas de obturadores para las ventanas con el beneficio adicional de las cortinas plegables de vidrio para encerrar la terraza, esta área es muy espaciosa y tiene suficiente espacio para descansar muebles y muebles de comedor. La propiedad está equipada con aire acondicionado caliente / frío en todo momento. Se incluye un espacio de garaje y almacenamiento en el precio.



## Características:

### Características

Terraza  
TV satelital  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Wifi

### Vistas

Mar  
País

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Comunal