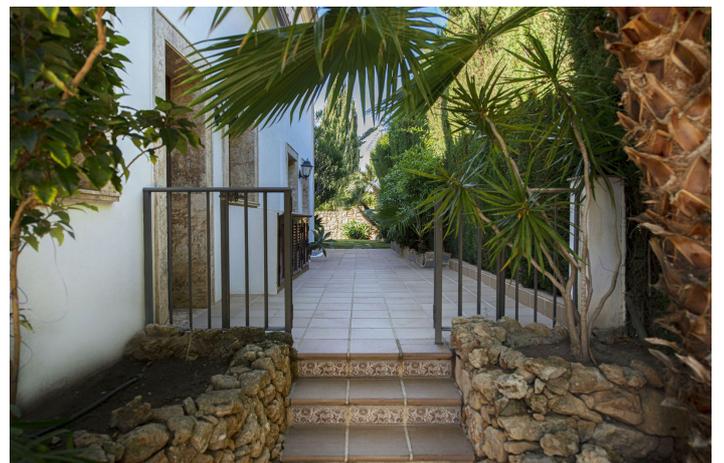


Villa - Chalet en venta en Mijas Golf, Mijas

1.490.000 €

Referencia: R4505083 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 1.198m² Construido: 585m² Terraza: 110m²



Costa del Sol, Mijas Golf

Bienvenido a una oferta exclusiva que combina el lujo, el confort y una ubicación privilegiada. Esta excepcional villa, a sólo 3,5 km del mar se encuentra en Mijas Golf y ofrece un excelente y fácil acceso a Fuengirola, Málaga y Marbella. Le espera un oasis de paz y privacidad, dónde, no obstante, encontrará tiendas, restaurantes y escuelas a sólo unos minutos.

Al entrar en la propiedad, le da la bienvenida una extraordinaria entrada de techos altos y una impresionante escalera que conduce a la planta superior. El amplio salón-comedor cuenta con una cocina abierta ultramoderna con electrodomésticos de última generación. El elegante y atemporal salón cuenta con una chimenea de travertino y ofrece acceso a terrazas cubiertas que rodean toda la zona de estar, el lugar ideal para saborear la vida al aire libre. Desde aquí podrá disfrutar de las vistas al exuberante jardín mediterráneo con hermosos limoneros y naranjos, palmeras y la piscina.

Esta impresionante villa no sólo ofrece un interior lujoso y moderno, sino también una preciosa zona exterior. El jardín cuenta con una cocina exterior totalmente equipada con vitrocerámica, barbacoa de gas, lavavajillas y nevera side-by-side.

En la planta superior se encuentra la suite principal con vestidor, lujosa bañera y un balcón privado con impresionantes vistas panorámicas. La villa ofrece además otros cuatro amplios dormitorios con vistas al hermoso jardín mediterráneo.

La villa fue renovada en 2023, con baños completamente nuevos y nuevo suelo porcelánico con aspecto de madera en toda la casa. La casa tiene una pared exterior sólida y aislada de aprox. 45 cm con puertas y ventanas de seguridad de alta calidad. La eficiencia energética y la sostenibilidad son primordiales en esta propiedad.

La casa tiene una sólida construcción de pared aislada de aprox. 45 cm, puertas y ventanas de seguridad de alta calidad. La combinación de energía solar térmica, fotovoltaica con una capacidad de 10,10 kW/p y almacenamiento en baterías permite un suministro de energía autosuficiente, respetuoso con el medio ambiente y rentable.

La propiedad está situada en una parcela de 1198 m² y ofrece una superficie habitable de 540 m² distribuidos en tres plantas, incluyendo un sótano de 194 m² y un amplio garaje de hasta 4 coches. El mobiliario, moderno y de buen gusto, está incluido en el precio.

Experimente el lujo moderno en un estilo atemporal y cumpla su sueño de una villa elegante y sostenible que combine lujo y funcionalidad.

Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Sala de servicios
Barbacoa

Vistas

Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Lujo

Orientación

Sudeste

Posición

Cerca del golf
Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma

Climatización

Aire acondicionado
Hogar
Baños u/f/h

Estado

Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada
Parcialmente equipado

Aparcamiento

Párking Privado