

## Finca - Cortijo en venta en Coín, Coín

650.000 €

Referencia: R3672731    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 6.575m<sup>2</sup>    Construido: 400m<sup>2</sup>



## Valle del Guadalhorce, Coín

Hermosa Casa de campo con unas vistas impresionantes, con una ganancia de € 30,000 de la plantación de aguacate, por año.

La área, de construcción de esta casa, es de 362m<sup>2</sup> construidos, tiene 158m<sup>2</sup> sótano, 90m<sup>2</sup> buhardilla y 114 m<sup>2</sup> planta principal.

La distribución de la casa es la siguiente, desde la piscina se tiene acceso al porche cerrado con vistas despejadas a las montañas y con mucha privacidad que da acceso a un salón con chimenea y cocina americana. Desde el salón se accede a los 3 dormitorios que tienen grandes armarios, una oficina y un baño con gran ducha. Las habitaciones están equipadas con aire acondicionado frío/calor. En el salón hay una escalera que da acceso a una buhardilla que se puede usar tanto como dormitorios para niños porque tiene también un baño con ducha y armarios grandes o como espacio de juego. Desde el salón, se accede a una escalera que da acceso al sótano, donde hay una habitación, un baño con ducha, un cuarto para el almacenamiento y una cocina.

Desde la piscina hay unas vistas impresionantes a los montañas, una cocina exterior con barbacoa y una mesa grande para poder comer junto con la familia y disfrutar de la naturaleza.

Además, hay un garaje cubierto para 2 coches.

La casa fue construida en 2007, tiene su propio pozo, esta completamente vallada y tiene fácil acceso, esta situada a 3 min en coche de Coín en una zona tranquila y a solo 25 min de Marbella y 25 min de Málaga.

## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Apartamento para invitados  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Jardín

### Piscina

Piscina  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Este  
Sur  
Sudeste

### Posición

Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
País

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
More Than One

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Negociar  
Barato  
Reventa