

## Finca - Cortijo en venta en Estepona, Estepona

895.000 €

Referencia: R4753942    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 4.428m<sup>2</sup>    Construido: 165m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Magnífica Finca de 165m<sup>2</sup> + dependencias, totalmente reformada en 2023, enclavada en una amplia parcela de 4253 m<sup>2</sup> con vistas al mar a 1,9km.

La casa principal en un nivel tiene 3 dormitorios, 1 de los cuales es una suite principal con vestidor - cuarto de baño (ducha + bañera) - 2 baños - cocina equipada con vistas al mar - sala de estar con vistas al mar, terraza orientada al sur (38m<sup>2</sup>) con vistas al mar - lavadero - sala de deportes - casa de la piscina - trastero - cochera para 4 coches - piscina privada (5x10m), portón eléctrico.

La casa se abastece de agua de la red, filtrada y descalcificada, y el agua de un pozo separado se utiliza para la piscina y las zonas ajardinadas. Una minidepuradora filtra las aguas residuales.

El jardín está plantado con árboles frutales (naranja, limón, mandarina, pomelo, aguacate, higo, mango, granada, oliva, . . .) Este remanso de paz ofrece unas vistas impresionantes.

Déjese encantar por este entorno natural, a sólo 4 minutos de la playa de Laguna-Sublim, un supermercado, restaurantes y .....

## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Gimnasia  
Sala de servicios

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Ajardinado

### Orientación

Sur  
Oeste  
Sudeste  
Suroeste

### Posición

Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One

### Climatización

Aire acondicionado  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable