



## Residential Plot for sale in Marbella, Marbella

1 200 000 €

Ссылка: R2670191 спальни: 5 ванная комната: 7 Размер участка: 880m<sup>2</sup> Размер сборки: 578m<sup>2</sup>  
терраса: 133m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Марбелья

При проектировании этой новой виллы было принято во внимание в первую очередь ее местоположение: лучший пляж Марбельи с песчаными дюнами протяженностью несколько километров, который прекрасно подходит для прогулок и купания и расположен всего в 100 метрах от дома.

В этом доме созданы условия для проживания всей семьи, независимо от возраста и индивидуальных потребностей. Ширина дверных проемов предусматривает свободное передвижение по всему дому детской коляски или инвалидного кресла, кроме того вилла оборудована лифтом из гаража до верхнего этажа.

Самый современный дизайн, большие открытые пространства, объединённые между собой, спроектированы для более свободной циркуляции энергии, радости, света, тепла и воды. В то же время создано ощущение удаленности от посторонних глаз благодаря окружению прекрасным средиземноморским садом.

В проекте учтены вкусы каждого члена семьи: домашний кинотеатр, фитнес, спа, рабочий кабинет с баром, кухня и барбекю на террасе рядом с бассейном, утопающим в зелени ухоженных садов. Выбор использованных в отделке виллы La Playa материалов сделан на основе последних тенденций итальянского дизайна, представленных на самой важной выставке в Болонии в 2015.

Вилла оборудована стеклянными стенами-перегородками в помещениях общего пользования. Этот элемент интерьера открывает панорамный обзор и позволяет наблюдать за тем, что происходит вокруг вас. Занимаясь приготовлением обеда на кухне, можно спокойно следить за купающимися в бассейне детьми. Вид, открывающийся прямо с порога дома, является точкой обзора всего пространства - как внутри, так и снаружи. Благодаря этим характеристикам, а также высоким потолкам, мы внедрили мировую новинку в области решений отделки и акустического дизайна - Muratto.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Параметр

Рядом с морем  
Рядом с магазинами

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Система тревоги  
Входчик телефона

### Климат-контроль

Кондиционер  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Более одного

### Виды

Море  
Гора  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный