



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

2.100.000 €

Referencia: R2833532    Dormitorios: 8    Baños: 7    Terreno: 3.609m<sup>2</sup>    Construido: 503m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Maravillosa Villa Estepona con apartamento de invitados, casa independiente para huéspedes, huerto, establos y vistas al mar. Se distribuye de la siguiente manera: Planta baja: Hall de entrada, amplio salón con chimenea y acceso a la terraza con vistas al mar, Área comedor, cocina totalmente equipada, 1 oficina y 1 baño. Primera planta: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados y 3 baños en suite. Terraza con vistas. Segundo: Amplio salón, cocina americana con barra, 2 dormitorios, 1 baño y 1 trastero. Alojamiento independiente: Bonita casa con porche y cochera. Distribuido en salón, cocina equipada, 2 dormitorios y 1 baño completo. Exterior: Amplio jardín delantero con porche, pérgola y piscina. Jardín trasero y porche con piscina cubierta, gimnasio, huerto y zona aparcamiento. Establos: 4 establos para caballos, picaderos y Área de almacenamiento de alimentos. Propiedad en buen estado con aire acondicionado frío / calor, portón eléctrico, tanque de agua, suelos de mármol y ventanas de doble acristalamiento, alarma y sistema de cámaras. Parcela: 3.609m<sup>2</sup>. Superficie construida: 440,08m<sup>2</sup> más Porches 62,25m<sup>2</sup> y Casa de Huéspedes: 100m<sup>2</sup>. Año de construcción: 1975. Distancias: Servicios: 1.9km. Playa: 2.3km. Supermercado: 2.4 km. Centro de Estepona: 3.4km. Marbella: 24,6km. Aeropuerto de Málaga: 74.7km. Aeropuerto de Gibraltar: 49.5km.





## Características:

### Características

Terraza  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Gimnasia  
Apartamento para invitados  
Establos

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Patio

### Muebles

Parte amueblada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Cubierto  
More Than One

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Agua potable

### Climatización

A/C caliente  
Hogar

### Piscina

Interior  
Piscina Privada

### Seguridad

Sistema de alarma