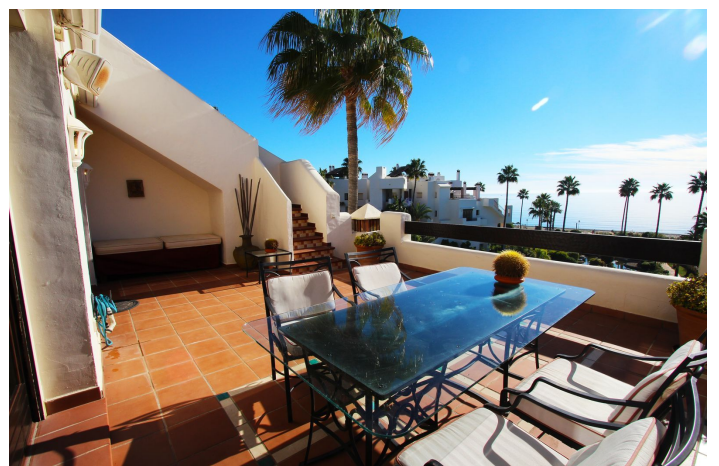


# Penthouse Duplex til salg i Bahia del Velerin, New Golden Mile, Estepona

1.295.000 €

Reference: R4764544    Soveværelser: 3    Badeværelser: 3    Byg Størrelse: 153m<sup>2</sup>    Terrasse: 201m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Denne fantastiske første-line strand duplex penthouse er beliggende i The New Golden Mile, Estepona, i den eksklusive udvikling af Bahia de Velerin.

Estepona er et af de mest eftertragtede områder på Costa del Sol, kendt for sine luksusejendomme og førsteklasses beliggenhed.

Penthouse-lejligheden tilbyder med sit fantastiske solarium en enestående booplevelse i et unikt og prestigefyldt kvarter.

Bahia de Velerin ligger direkte ved stranden og giver beboerne en privat indgang til den smukke strand.

Herfra kan du tage en naturskøn gåtur langs promenaden direkte til centrum af Estepona, forbi supermarkeder og strandrestauranter undervejs.

Udviklingen ligger kun 10 minutters kørsel fra de glamourøse destinationer Marbella og Puerto Banús, hvilket gør det til et ideelt sted for dem, der ønsker at nyde det bedste fra begge verdener - fredfyldt strandliv og adgang til pulserende byliv.

Estepona har oplevet en betydelig udvikling i de seneste år, hvilket har forbedret sin appel med en bred vifte af faciliteter og tjenester designet til at give det bedste ved kysten.

Denne vækst har forvandlet Estepona til et moderne og velbetjent område, samtidig med at det har bevaret sin charmerende andalusiske karakter.

Selve ejendommen er designet efter de højeste standarder og består af tre rummelige soveværelser, to luksuriøse badeværelser og et gæstetoilet.

Den generøse hall byder dig velkommen i et separat, fuldt udstyret køkken, der inkluderer en praktisk madlift forbundet til tagterrassen.

Den store stue har åben udsigt over havet og direkte adgang til terrassen, der tilbyder en problemfri indendørs-udendørs opholdsoplevelse.

Den første terrasse, som er afdækket, giver en betagende havudsigt.

Fra denne terrasse er der adgang til tagterrassen, som byder på endnu højere og mere spektakulær udsigt.

Dette niveau er perfekt til underholdende, med en jacuzzi og en grillplads under en overdækket del af terrassen.

Det er det ideelle sted at nyde det bedste af Costa del Sols udendørs livsstil, uanset om du slapper af i jacuzzi'en eller holder en grillfest med venner og familie.

Penthouse-lejligheden er beliggende i en af de bedste blokke i udviklingen, hvilket sikrer en meget privat og åben direkte udsigt over havet.

Fællesområderne i Bahia de Velerin er lige så imponerende, herunder en stor swimmingpool med poolbar og en

malerisk sø, der giver beboerne en feriestedslignende atmosfære.

Denne ejendom repræsenterer en unik mulighed for at eje et stykke paradys på Costa del Sol.

Med sin uovertrufne beliggenhed, luksuriøse funktioner og enestående udsigt tilbyder det en enestående livsstil for dem, der søger det allerbedste inden for kystliv.

Gå ikke glip af chancen for at købe din drømmeejendom og nyde det smukke liv, som Costa del Sol byder på.

Sammenfattende kombinerer denne duplex penthouse i Bahia de Velerin, The New Golden Mile, Estepona, luksus, komfort og førsteklasses beliggenhed.

Med direkte adgang til stranden, nærhed til Marbella og Puerto Banús og en række bekvemmeligheder i topklasse, giver det en enestående livsoplevelse på Costa del Sol.

Ejendommens rummelige layout, high-end finish og betagende udsigt gør det til et perfekt tilflugtssted for dem, der søger det ultimative inden for strandliv.

## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse

Privat terrasse

Dobbeltvindue

Grill

### Synspunkter

Hav

Panoramisk

### Pool

Kommunal

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Orientering

Syd

### Indstilling

Strandside

Urbanisering

Tæt på byen

Beachfront

Front Line Beach Complex

### Køkken

Fuldt monteret

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

### Klimakontrol

Aircondition

Kold aircondition

Varm aircondition

### Tilstand

Fremragende

### Have

Kommunal

### Kategori

Beachfront

Luksus

Videresalg