

## Villa - Chalet en venta en El Padron, Estepona

745.000 €

Referencia: R4417387    Dormitorios: 3    Baños: 4    Terreno: 3.100m<sup>2</sup>    Construido: 105m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Padron

Una villa de 3 dormitorios, de un solo nivel, situada en una parcela plana de 3.100 m<sup>2</sup> en El Padrón, una ubicación fantástica a solo 10 minutos en coche de Estepona ya solo 5 de los supermercados y restaurantes de la playa, etc.

Además de la villa, la propiedad incluye 5 establos construidos con ladrillo con un patio, entrada separada y virada, salas de almacenamiento y alimentación, etc. También hay una oficina o cuartos de novio con un aseo de invitados y también un cuarto de baño con wc. Al lado de los establos hay un manège, paddock y aviario.

La villa se accede a través de puertas automáticas a la entrada de un patio con un gran garaje doble, un garaje triple con 3 puertas de entrada.

El alojamiento incluye una amplia sala de estar con chimenea y estanterías de libros y armarios que conducen a una gran terraza cubierta con vistas a la piscina y al jardín. Hay una cocina equipada con electrodomésticos integrados que incluyen un horno, vitrocerámica, lavavajillas, lavadora y nevera-congelador. Hay 3 dormitorios de buen tamaño más un baño con ducha a ras de suelo. El aire acondicionado frío y caliente está instalado y hay doble acristalamiento con persianas y mosquiteras.

En la parte trasera de la casa hay una zona de jardín privado con piscina y un vestidor / baño con w.c. También hay una extensa área de huerta con numerosos árboles frutales.

Parcela de 3100 m<sup>2</sup> Villa 105 m<sup>2</sup>

## Características:

### Características

Terraza  
Armarios ajustados  
Barbacoa  
Establos

### Vistas

País  
Jardín

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Sur

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Climatización

Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Cochera  
More Than One