

## Semi-Vrijstaande Villa te koop in Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella

470.000 €

Referentie: R3332302 Slaapkamers: 5 Badkamers: 2 Plotgrootte: 71m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 80m<sup>2</sup> Terras: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Traditioneel Andalusisch herenhuis met charme in het hart van Marbella Old Town, een steenworp afstand van het oranje plein en naast restaurants en winkels.

Het huis is gebouwd op twee verdiepingen, heeft een interne binnenplaats plus een ruim dakterras. Het beschikt over 5 slaapkamers (een van hen op de begane grond), twee badkamers, twee keukens en opslagruimtes. Het heeft een gebouwd oppervlak, volgens het Cadastre -register, van 129 m<sup>2</sup>.

Het huis heeft update -werken nodig, hoewel het in een goede structurele staat is en een perfecte optie zou zijn als woonwoning of als vakantieverhuur, gezien de geweldige locatie. Ongetwijfeld een optie die de moeite waard is om serieus te overwegen in het hart van de oude stad van Marbella.

## Kenmerken:

### Extra's

Nabij transport

Privéterras

Opslagruimte

Bijkeuken

### Ligging

Commercieel gebied

Dicht bij de poort

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Dorp

Dicht bij jachthaven

### Keuken

Gedeeltelijk gepast

### Zonorientatie

Oosten

### Huidige Staat

Restauratie vereist

### Beveiliging

Gated Complex

### Uitzicht

Stedelijk

Straat

### Meubilering

Optioneel

### Categorie

Wederverkoop