



# Pareada en venta en Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella

470.000 €

Referencia: R3332302    Dormitorios: 5    Baños: 2    Terreno: 71m<sup>2</sup>    Construido: 129m<sup>2</sup>    Terraza: 39m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Tradicional casa andaluza con encanto en el corazón del casco antiguo, a tiro de piedra de la Plaza de los Naranjos y al lado de la zona de restaurantes y tiendas. Se trata de una casa construida sobre dos plantas con patio interior y una enorme terraza abierta. Consta de amplio salón, 5 dormitorios (uno de ellos en planta baja), dos baños, dos cocinas y almacén. Tiene una superficie construida, según el Catastro, de 129 m2. La casa necesita ciertas reformas de actualización, aunque se encuentra en gran estado estructural y sería una perfecta opción como casa residencial o de alquiler turístico, dada su ubicación ideal. Sin duda una opción a considerar muy seriamente en el casco antiguo de Marbella.



## Características:

### Características

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Solárium

Sala de servicios

Cerca de la iglesia

### Posición

Área comercial

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Ciudad

Cerca de Marina

### Cocina

Parcialmente equipado

### Orientación

Este

### Estado

Requerido la renovación

### Seguridad

Complejo cerrado

### Vistas

Vistas Urbanas

Calle

### Muebles

Opcional

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

### Categoría

Reventa