



Ático en venta en Golden Beach, Elviria, Marbella

990.000 - 2.900 €

Referencia: R3501181 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 200m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Elviria

Ático de lujo único frente al mar en venta en Golden Beach, Elviria – Marbella Este

Ubicado dentro del prestigioso complejo frente a la playa Golden Beach en Elviria, Marbella Este, este excepcional ático de lujo de tres niveles ofrece una rara oportunidad de poseer una espaciosa propiedad familiar a solo 70 metros de la playa. Combinando espacios generosos, vistas espectaculares y excelentes áreas al aire libre, la residencia está perfectamente diseñada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con familiares y amigos.

Distribuido en tres plantas, el ático tiene capacidad para 12 huéspedes con cinco dormitorios y cuatro baños, lo que lo hace ideal para familias numerosas o para quienes disfrutan recibir visitas.

La planta principal ha sido reformada recientemente y cuenta con dos luminosos dormitorios y dos modernos baños, incluido uno en suite. Una elegante sala de estar, comedor y cocina de planta abierta crea un espacio central acogedor lleno de luz natural. La cocina totalmente equipada fluye a la perfección hacia la sala de estar y sale a una terraza privada con comedor al aire libre, perfecta para comidas relajadas mientras disfruta del agradable clima de la Costa del Sol.

En el segundo piso, otros dos dormitorios cuentan con baños en suite, uno de los cuales incluye una distintiva gran bañera redonda. Este nivel también cuenta con su propia terraza, que ofrece privacidad y espacio exterior adicional.

El piso superior está dedicado a la relajación y el entretenimiento y cuenta con un quinto dormitorio y una amplia terraza en la azotea. Aquí podrá disfrutar de un jacuzzi privado, tumbonas, zona de barbacoa y espacio de descanso, todo ello enmarcado por vistas panorámicas del mar, los jardines, la piscina y las montañas circundantes, un entorno ideal para reuniones al atardecer o mañanas tranquilas.

El ático está equipado con aire acondicionado, calefacción, internet de fibra óptica de alta velocidad, Smart TV y mobiliario de calidad, asegurando confort durante todo el año.

Comunidad exclusiva frente al mar

Golden Beach es un complejo de primera línea de playa muy solicitado conocido por sus galardonados jardines tropicales y su ambiente familiar. Los residentes se benefician de:

Dos grandes piscinas comunitarias, cada una con piscina para niños.

Preciosos jardines con zonas de relajación

Un parque infantil dentro del complejo.

Acceso directo a la playa

La ubicación ofrece una comodidad excepcional. A poca distancia encontrará clubes de playa, restaurantes, cafeterías, un gimnasio y spa, supermercados, farmacia, peluquería y tiendas locales, por lo que rara vez será necesario un coche. Dos grandes supermercados se encuentran a unos 900 metros de distancia, mientras que el centro de la ciudad de Marbella está a poca distancia en coche.



Hay estacionamiento disponible en la calle directamente frente al ático, con un espacio de estacionamiento subterráneo opcional disponible.

Una oportunidad única en Marbella Este

Combinando espacio, vida frente a la playa, vistas panorámicas y comodidades estilo centro turístico, este ático único en Golden Beach ofrece una oportunidad excepcional, ya sea como residencia familiar de lujo, casa de vacaciones o inversión de alquiler de alto rendimiento en una de las comunidades costeras más deseadas de Marbella.



Características:

Características

Terraza
Terraza
TV satelital
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Apartamento para invitados
Sala de servicios
Jacuzzi
Barbacoa
Restaurante en el sitio
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina
Playa

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardín

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sudeste

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Frente a la playa
Urge venta
Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Aire acondicionado
A/C pre instalado
A/C caliente
Hogar
Calefacción central

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
Calle