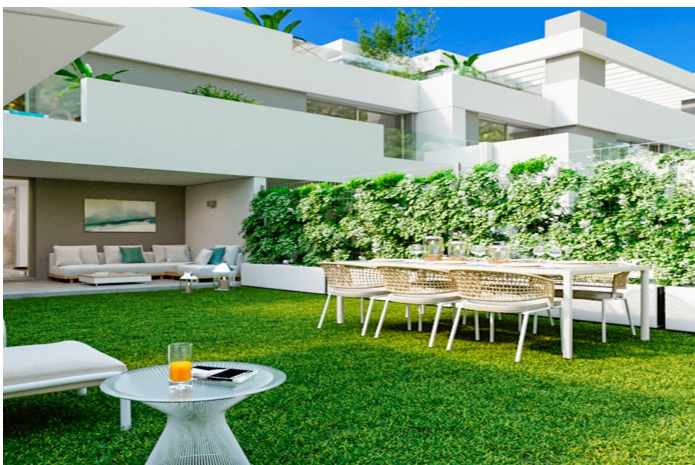
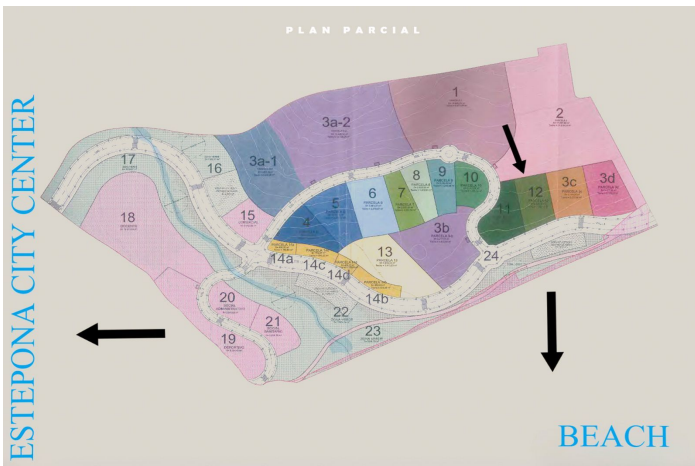


Residential Plot for sale in New Golden Mile, Estepona

3 500 000 €

Ссылка: R4766164 Размер участка: 4 997m² Размер сборки: 3 413m²



Costa del Sol, New Golden Mile

LAST PLOT AVAILABLE IN THE AREA!!

URBANIZABLE LAND IN THE NEW GOLDEN MILE - ESTEPONA

Unique opportunity of those that are scarce in Costa del Sol, only for the fastest investors. License to build in place and possibility to build from 42 luxury apartments in a "Pueblo Mediterraneo" type. The plot is very well situated, right in front of the famous 5 stars Hotel Kempinski, with walking distance and easy access to the beach, only 2 minutes driving to a luxury beach club Laguna Village, 2 minutes driving to a private Hospital, 4 minutes driving to Estepona town and close to all amenities like, bus stations, tax stops, restarants, schools etc... Is in fact a fantastic opportunity for investros, so much so that In the very same area, there is a New big development with 2 bedroom apartments selling from 730.000€ per apartment with their first phase and second phase already sold out, Construction in place, the area is booming!!

DO NOT MISS THAT OPPORTUNITY!! IT WILL NOT STAY LONGER IN THE MARKET!!

Plot 13 Plot size = 4.997 m² - Buildability = 3.413 m² - Nro of apartments = 42

3.5M€ + IVA + 1M€ URBANIZATION COSTS

Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Барбекю
Возле мечети
Недалеко от церкви
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Пляж
Городской
Лес

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
В помещении
Комната для бассейна
Частный
Детский бассейн

Сад

Коммунальный
Легкое обслуживание

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Юг
Юго -Восток
Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город
Рядом с лесом

Мебель

Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона
Безопасный

Категория

Уменьшенный
Праздничные дома
Инвестиции

Климат -контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Центральное отопление
U/f/h ванне комнаты

Состояние

Отличный
Требуется реконструкция
Требуется восстановление
Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Покрытый

Торговаться
Пляж
Дешевый
Гольф
Роскошь
Вне плана
Перепродажа
С разрешения на планирование
Современный