

Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

2.575.000 €

Referentie: R4325836 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 802m² Perceelgrootte: 448m² Terras: 110m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Prachtig gerenoveerde moderne villa te koop in Las Brisas Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Een ruime villa met 3 van de 5 slaapkamers met eigen badkamer verdeeld over de begane grond; een daarvan is een gezellige privéafsluiting met een eigen ingang; perfect voor als er extra gasten op bezoek komen.

Op dezelfde verdieping heb je ook een gloednieuwe open keuken van Duitse makelij, een prachtige eet- en woonkamer die volledig is ingericht en instapklaar is.

Verdere kenmerken zijn een open haard van echt hout en overal vloerverwarming.

Buiten eethoek en lounge, groot buitenzwembad in de weelderig aangelegde tuin, allemaal volledig privé.

Verder heeft deze villa een ultramoderne nieuwe Finse sauna, met directe toegang tot de tuin en het zwembad.

Op de eerste verdieping heb je de laatste twee slaapkamers, beide met eigen badkamer, waarvan er één de master is die directe toegang heeft tot een groot terras met uitzicht op de berg La Concha - een adembenemend gezicht om wakker te worden.

De villa beschikt ook over een groot dakterras om de hele dag in alle rust van de zon te genieten met vrij uitzicht over de golfbaan Las Brisas.

Zonnepanelen voor de productie van warm water.

Meubelpakket

Kenmerken:

Extra's

Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Sauna
Glasvezel

Uitzicht

Berg
Golf

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Zonne -waterverwarming

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

Noorden
Oosten
Noordoost

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Elektrische jaloezieën

Categorie

Golf
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé

Energiebeoordeling

E