

## Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella

570.000 €

Referencia: R4396876    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 197m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Elviria

Te encantará esta exclusiva propiedad con un toque cálido y moderno en la conocida urbanización Terrazas de Santa María en la zona de Elviria.

La urbanización se encuentra al lado del campo de Golf Santa María y cerca del Centro Comercial Elviria, una zona comercial con bares, restaurantes, supermercados, bancos, zonas de ocio y mucho más.

Esta tranquila urbanización cuenta con varias piscinas de agua salada y con unos jardines tropicales muy bien cuidados.

Cuando visites este piso, te llamará la atención por sus amplias estancias, cuenta con 197 metros cuadrados, distribuidos en 3 dormitorios de gran tamaño, 3 cuartos de baños completos, salón comedor, cocina completamente equipada más su gran lavadero, y una amplia terraza en la que se puede disfrutar tanto el verano como el invierno.

Además, la vivienda cuenta con algunos extras como, aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados, ascensor...

Una plaza de garaje y un trastero, ambos de gran tamaño, también están incluidos en el precio.

La urbanización Terrazas de Santa María está situada a tan solo 4 minutos en coche de la playa, 3 minutos de servicios, 20 minutos de Puerto Banus, 13 minutos del centro de Marbella y 35 minutos del aeropuerto de Málaga.

Además, muy cerca de esta vivienda, a menos de 10 minutos, podrá disfrutar de diversos campos de golf de primer nivel como Santa María Golf, Rio Real Golf, Santa Clara Golf y Cabopino Golf.

¿Demasiadas propiedades dónde elegir? ¡No pierdas tu tiempo buscando! Nosotros lo hacemos por ti. Encontrar la casa que te imaginas no es algo que hagas a diario, ¡nosotros sí!

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Sala de servicios

### Vistas

Mar  
Montaña  
Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Este

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Calificación energética

G

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera

### CO2 Emission Rating

D