info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

6.500.000 €

Referencia: R4709347 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 6 **Terreno:** 1.556m^2 **Construído:** 903m^2 **Terraza:** 300m^2

Costa del Sol, La Milla de Oro

Descubra esta nueva villa de seis dormitorios al sur, situada en la prestigiosa comunidad cerrada de Lomas del Marques, justo encima del famoso Puente Romano Resort en la Milla de Oro de Marbella. Idealmente situado a poca distancia de la playa y a pocos minutos de Puerto Banús y Marbella Town, esta exquisita propiedad combina lujo moderno con comodidad incomparable. Situado en una parcela privada meticulosamente ajardinada, la villa cuenta con una piscina climatizada rodeada de exuberante vegetación, creando un idílico retiro al aire libre. La planta baja ofrece una sala de estar y comedor de planta abierta que conecta perfectamente con el jardín, una cocina de última generación con electrodomésticos premium y una suite de invitados elegante. En la primera planta, encontrará dos elegantes suites de huéspedes y una lujosa suite principal, completa con un vestidor y una terraza privada. Desde este nivel, se puede acceder a un amplio solarium, con impresionantes vistas al mar y equipado con un jacuzzi y cocina al aire libre, perfecto para entretener o relajarse en estilo. El nivel inferior de la villa está diseñado para la relajación y el entretenimiento, con una sala de estar, bar, mesa de billar y dos suites adicionales. Esta planta también proporciona acceso a un garaje privado con espacio para tres coches, incluyendo cargadores de coche eléctrico. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, armarios empotrados, un sistema de alarma integral con cámaras de seguridad y un ascensor que conecta todos los niveles de la propiedad. Ya sea que usted está buscando una casa familiar de ensueño o una inversión de alquiler de alto rendimiento, esta villa notable, completa con una licencia turística, es perfectamente adecuado para vivir durante todo el año. Con su ubicación privilegiada e impecable diseño, esta propiedad se destaca realmente como una de las mejores ofertas de Marbella.

Características:

Caracteristicas
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Sala de juegos
Sala de servicios
Jacuzzi
Sótano

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
U/F Calefacción

Vistas
Mar
Montaña
Jardín
Piscina
Calle

Posición
Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Estado
Excelente
Nueva construcción

Piscina
Con Calefacción
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Aparcamiento
Párking Privado
More Than One

Categoría
Lujo