

## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

6.500.000 €

Referencia: R4709347 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.556m<sup>2</sup> Construido: 903m<sup>2</sup> Terraza: 300m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, The Golden Mile

Exclusiva villa de seis dormitorios con orientación sur en la prestigiosa comunidad cerrada, Villas Del Marquez en la Milla de Oro de Marbella; a poca distancia de la playa y Puerto Banus. Esta impresionante propiedad cuenta con jardín privado completo con piscina climatizada; un salón y comedor de planta abierta con acceso directo al jardín; la cocina de alta gama y de planta abierta; y una suite de invitados. La primera planta tiene dos suites de invitados; la suite principal de lujo con vestidor y una terraza privada; también a partir de este nivel hay acceso a un amplio solárium con espectaculares vistas al mar, y completo con jacuzzi y cocina al aire libre. La planta sótano de la propiedad tiene una sala de entretenimiento con mesa de billar, salón y bar; dos suites de invitados; y acceso al garaje. Otras características incluyen garaje privado para tres coches, aire acondicionado frío y calor, armarios empotrados, sistema de alarma, cámaras de seguridad y un ascensor que conecta todos los niveles. Una propiedad increíble perfecta para vivir todo el año o como inversión para alquilar, con licencia turística ya en su lugar.

## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Solárium  
Sala de juegos  
Sala de servicios  
Jacuzzi

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Piscina  
Calle

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Lujo

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado