

## Middle Floor Apartment for sale in Marbella, Marbella

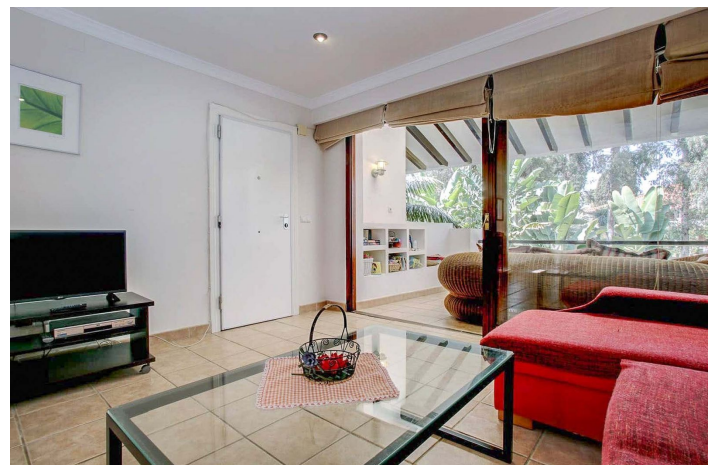
485 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4206463

спальни: 2 2

Размер сборки: 88m<sup>2</sup> терраса: 12m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

This is an excellent opportunity to own a beautifully renovated two-bedroom, two-bathroom apartment in a sought-after, gated community by the beach. Set on the first floor and facing southwest, the apartment offers a bright open-plan living and dining space, with French doors that lead to a private covered terrace overlooking lush gardens. The fully-equipped kitchen flows seamlessly into the living area, while the master bedroom suite and guest bedroom, both with fitted wardrobes, add comfort and convenience.

Enjoy access to beautifully maintained gardens, a communal pool, and tennis courts. Located within walking distance of the beach and local amenities, and just a 15-minute walk from Puerto Banús, this apartment is ideally positioned between Puerto Banús and San Pedro—perfect for holiday rentals or enjoying the best of Spanish coastal living. A dedicated parking space in the gated community is also included.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Теннисный корт

### Виды

Сад  
Бассейн  
Бассейн  
Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

Телефон

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Категория

Праздничные дома  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Коммунальный