



Frakoblet villa til salg i Parcelas del Golf, Nueva Andalucía, Marbella

2.800.000 €

Reference: R4767736 Soveværelser: 5 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 1.107m² Byg Størrelse: 550m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Klassisk stil familie villa i prestigefyldt parcelas del golf, Nueva Andalucia, Marbella !! Denne fortryllende familievilla, designet i en tidløs klassisk stil, ligger i det prestigefyldte gated -samfund af Parcelas del Golf i Nueva Andalucia. Denne efterspurgt, sydvestorienterede ejendom giver en unik mulighed for både slutbrugerklienter og dem, der er interesseret i en renoveringsinvestering. Når du kommer ind i denne charmerende villa, bliver du mødt af et storslået indgang til dobbelthøjde loft, der udstråler en luft af storhed og elegance. Indgangen forbedres yderligere af tilstedeværelsen af en praktisk elevator, der serverer alle tre etager, hvilket gør tilgængeligheden i hele huset ubesværet. Villaens grundplan er omhyggeligt designet til at give rigelig plads og komfort til familiens levevis. Det har fem generøst store soveværelser, der hver især er designet til at tilbyde privatliv og komfort. Den rummelige stue er perfekt til afslapning og familiesammenkomster, mens den tilstødende spisestue giver en elegant ramme for formelle middage og underholdende gæster. Køkkenet er veludstyret med moderne apparater og inkluderer et hyggeligt morgenmadsområde, ideelt til afslappet spisning. Derudover er der et separat vaskerum for ekstra bekvemmelighed. Et af de fremtrædende træk ved denne villa er dens omfattende kælderområde, der er designet til både fitness og underholdning. Kælderen inkluderer et fuldt udstyret fitnesscenter til sundheds- og fitnessentusiaster, en bodega for vinkendere og et stort underholdningsrum komplet med en bar, hvilket gør det til det perfekte rum til at være vært for fester og sociale begivenheder. Parkering er aldrig et problem med denne ejendom, da den kan prale af en rummelig garage med 2 biler og en yderligere 2-bils carport, der giver rigelig plads til flere køretøjer. Det ydre af villaen er lige så imponerende med en smukt velplejet moden have, der giver et roligt og privat udendørs rum. Haven suppleres med en opvarmet pool, der tilbyder et perfekt sted til afslapning og fritid hele året. Handlingen er meget privat og flad, hvilket gør det til et ideelt miljø for et familiehus, der giver både sikkerhed og ro. Beliggende i det ansete Parcelas del Golf-samfund drager beboerne fordel af 24-timers sikkerhed, hvilket sikrer ro i sindet og et sikkert livsmiljø. Samfundet er kendt for sin eksklusivitet og luksuriøse livsstil, hvilket gør det til et af de mest ønskelige placeringer i Nueva Andalucia. Visninger af denne ekstraordinære ejendom anbefales stærkt for virkelig at værdsætte dens charme og potentiale. Uanset om du leder efter et permanent familiehjem eller en lukrativ investeringsmulighed, tilbyder denne villa en uovertruffen kombination af elegance, komfort og førsteklasses beliggenhed. Gå ikke glip af chancen for at eje denne udsøgte ejendom og opleve det bedste af luksus, der bor i Parcelas del Golf, Nueva Andalucia. For mere information eller for at planlægge en visning, kontakt os i dag.



Funktioner:

Funktioner

Elevator
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Gymnastiksal
Spillelokale
Værktøjsrum
Kælder

Pool

Privat

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Kategori

Golf
Luksus
Videresalg

Orientering

Syd
Sydøst
Sydvest

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Mere end en

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand