

## Local comercial en venta en Marbella, Marbella

780.000 €

Referencia: R4376476 Construido: 89m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Gran oportunidad de inversión. Se vende local comercial con gran visibilidad y mucho paso de gente en la mejor zona comercial y más demandada del casco urbano de Marbella. Rodeado de todo tipo de servicios. Fachada de 5 metros. Superficie útil de 78 m<sup>2</sup>. Actualmente cuenta con amplia sala de exposición, 2 despachos, almacén y cuarto de baño. Alta rentabilidad por alquileres superior al 5% anual.

## Características:

### Características

Transporte cercano

Piso de mármol

### Vistas

Vistas Urbanas

Calle

### Muebles

Sin Amueblar

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

Teléfono

### Orientación

Norte

### Posición

Área comercial

Ciudad

### Seguridad

Sistema de alarma

### Categoría

Inversión

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Aparcamiento

Calle