

## Detached Villa for sale in Puerto Banús, Marbella

8 800 000 €

ванная комната:

Ссылка: R3467959 спальни: 6 6

Размер участка: 2 090m<sup>2</sup> Размер сборки: 1 071m<sup>2</sup> терраса: 641m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

This development consists of eight contemporary villas in a gated community inside prestigious urbanization.

All houses have more than 1.000 m<sup>2</sup> enclosed areas with a plot over 2.000 m<sup>2</sup> and beautifully landscaped gardens.

Our 8 villas have a lot in common, but each one is unique in its architecture and has distinctive features. Porches, terraces and patios, pools and chill out areas, vegetation in gardens vary - so you can choose a villa that suits you best.

Clean modern exteriors, spacious bedrooms, huge terraces, a designer outdoor pool, a SPA zone with an indoor pool and customized intelligent home system - a new concept of luxury and an excellent choice for a second home in a great climate throughout the year.

This exceptional urbanization with 24-hour security, a massive green zone, a walking area and magnificent views within walking distance of famous Puerto Banus offers personal comfort, security and life quality to its residents.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Спортзал  
Сауна  
Игровая комната  
Утилиты  
Деревянный пол  
Джакузи  
Domotics  
Штат жилье  
Подвал  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Море  
Гора  
Сад  
Бассейн

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Роскошь  
Вне плана  
С разрешения на планирование  
Современный  
Новая разработка

### Ориентация

Юго -Восток

### Параметр

Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Более одного

### Климат -контроль

Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Бассейн

В помещении  
Частный

### Сад

Частный  
Ландшафт  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
Солнечная вода отопление