



Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella

8.800.000€

Referencia: R3467959 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 2.090m² Construído: 1.071m² Terraza: 641m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Comunidad privada de 8 villas contemporáneas dentro de una privilegiada urbanización. Cada casa está construida en una parcela de más de 2.000 m2 y cuenta con más de 1.000m2 construidos y una zona de jardín impresionante. Las villas tienen mucho en común pero al mismo tiempo son únicas desde punto de vista arquitectónico. Cada casa tiene distintos porches, terrazas y patios. La piscina, zona chill out y el diseño del jardín de cada casa también es diferente para que pueda elegir lo que más le convenga. Diseñadas en estilo contemporáneo nuestras espectaculares villas cuentan con 6 habitaciones amplias, terrazas enormes, una piscina de diseño, una zona SPA con piscina interior y un ascensor. La urbanización exclusiva con seguridad 24 horas, una zona verde inmensa y magníficas vistas a poca distancia del famoso Puerto Banús ofrece la privacidad, la paz, la comodidad y la calidad de vida a sus residentes.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Sudeste Terraza Fría de aire acondicionado

A/C caliente Elevar Transporte cercano Hogar

U/F Calefacción Terraza

Trastero Baños u/f/h Baño privado

Armarios ajustados Solárium

Doble acristalamiento

Gimnasia Sauna

Piso de mármol

Sala de juegos Sala de servicios Piso de madera

Jacuzzi **Domotica**

Alojamiento para el personal

Sótano Fibra óptica

Acceso para personas con movilidad

reducida

Piscina

Vistas Posición **Piscina** Mar Cerca del puerto Interior

Urbanización Piscina Privada Montaña

Jardín Cerca del mar

> Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Cerca de Marina

Cerca de las tiendas

Muebles Cocina **Jardin**

Cocina Equipada Opcional Jardín Privado

Ajardinado

Servicios Públicos Seguridad **Aparcamiento**

Complejo cerrado Párking Subterráneo Electricidad Seguridad de 24 horas Cochera Agua potable Sistema de alarma Párking Privado Teléfono

More Than One Teléfono de entrada Calefacción de agua solar

Caja fuerte Categoría

Lujo

Fuera del plan

Con permiso de planificación

Contemporáneo





Nuevo desarrollo