



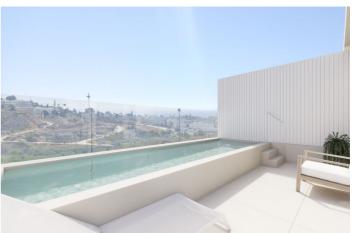
Semi-Detached House til salg i Estepona, Estepona

730.000 - 845.500 €

 $\textbf{Reference: R4120702} \quad \textbf{Soveværelser: 4} \quad \textbf{Badeværelser: 3-4} \quad \textbf{Grundstørrelse: } 129\text{m}^2 - 290\text{m}^2 \quad \textbf{Byg Størrelse: } 179\text{m}^2 - 218\text{m}^2 + 218\text$















Costa del Sol, Estepona

UDVIKLINGEN Til realiseringen af denne eksklusive nye boutique-udvikling med 10 rækkevillaer er der valgt en grund med en vidunderlig udsigt over havet, golfbanen og bjergene. ARKITEKTUR OG DESIGN Arkitekturen sigter efter maksimal udtrykskraft ved at kombinere tre materialer: Den hvide facade leder tankerne hen på sol og strand, kombineret med mørkegrå sten skabes der dybde, og de lodrette elementer i aluminium med trælook tilføjer varme som det ses på billederne. Materialer med meget lav vedligeholdelse, der gør facaderne både imponerende og miljøtilpassede. KVALITETER Når kvalitet handler om mere end æstetik, benyttes førsteklasses mærker, der bygges med omhu og afsluttes med enestående finish. Moderne fra fundamentet - varmt vand og aircondition (varm/kold) produceres via et centralt aerotermisk system - en ren energiform. Gulvvarmen drives på samme måde. VILLAERNE Projektet består af enfamiliehuse med tre etager, 4 soveværelser, 3-4 badeværelser, 1-2 toiletter og et kontor. Hjørnevillaerne har privat have og pool med saltvand. De centrale villaer har pool på tredje sal. Åbne og funktionelle rum er centrale i hjemmene og skaber forbindelse til terrasserne med udsigt over havet, golfbanen og bjergene. OMRÅDEBESKRIVELSE Nybyggeriet ligger i Estepona - en af de vigtigste byer på Costa del Sol, også kaldet Andalusiens Have. Kun 30 km fra Marbella, med over 21 km kystlinje og en kosmopolitisk atmosfære. Urbaniseringen ligger i den VESTLIGE del af Estepona – et område i hastig udvikling med luksusboliger. Kun 5 minutters kørsel fra Esteponas centrum og tæt på strandene, hospitalet og den nye Azata Golfbane. Tæt på restauranter, supermarkeder, strande, golfbaner og faciliteter. Kun 20 minutter fra Puerto Banús, Marbella og Sotogrande, 50 minutter fra Málaga Lufthavn og 40 minutter fra Gibraltar Lufthavn.





Funktioner:

FunktionerOrienteringKlimakontrolPrivat terrasseSydøstKold aircondition

Ensuite badeværelse Varm aircondition

Dobbeltvindue U/f/h badeværelser Monterede garderobeskabe

Solarium
Synspunkter Indstilling Pool

Bjerg Tæt på golf Privat

Have Tæt på havet
Golf

Køkken Have Parkering

Fuldt monteret Privat Garage
Privat
Åben

Kategori Ny udvikling

Strand