



## Отдельная вилла на продажу в Марбелья

### Кантри Клуб, Нуэва Андалусия

2 490 000 €

**Ссылка:** R4152514   **спальни:** 5   **ванная комната:** 5   **Размер участка:** 950m<sup>2</sup>   **Размер сборки:** 363m<sup>2</sup>  
**терраса:** 48m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Недавно отремонтированная вилла, расположенная в Марбелья Кантри Клуб, закрытая и охраняемая урбанизация, в районе гольфа Лас Брисас, в Нуэва Андалусии, Марбелью, с большим количеством характера и личности. Эта вилла находится на участке почти 1000 м<sup>2</sup> и предлагает 5 спален, 4 ванных комнат и гостевой туалет. Он действительно очень яркий, с большими и многочисленными окнами, с микроэлементом и деревянными полами, открытыми каменными стенами и другими приятными деталями недавнего ремонта. На первом этаже большая гостиная разделена на две комнаты и с камином, отдельной столовой, которая ведет к террасе и бассейну, элегантной кухне с островным форматом и приборами Siemens и Neff, с отдельной прачечной. Полем. Кроме того, на этом этаже, спальня, гостевой туалет и комната для хранения. На верхнем этаже большая главная спальня, с деревянным потолком, полу и морем, с очень большой ванной комнатой с ванной комнатой и душем. Другая спальня с ванной комнатой и две другие спальни, в которых разделяют ванную, а также большая терраса, которая почти окружает пол, с красивым отдаленным видом на море и горы. В саду мы находим поднятую беседку для обеда на свежем воздухе и приятных барбекю. Бассейн с щедрыми измерениями и хорошо продуман для растений и деревьев. Гаражное пространство. Эта вилла расположена в закрытом сообществе Марбелья Кантри Клуб, состоящем из 34 отдельных вилл, с консьерж и 24-часовой безопасности. Всего в двух минутах от гольфа Лас Брисас и Алоха Гольф и в 5 минутах от всех услуг Нуэва Андалусия.



## Характеристики:

**Функции**

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Барбекю

**Ориентация**

Юг

**Климат -контроль**

Кондиционер  
Камин

**Виды**

Гора  
Панорамный

**Параметр**

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

**Состояние**

Отличный

**Бассейн**

Частный

**Кухня**

Полностью оснащен

**Сад**

Частный

**Безопасность**

24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

**Стоянка**

Частный