

Vrijstaande Villa te koop in Marbella Country Club, Nueva Andalucía

2.490.000 €

Referentie: R4152514 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 950m² Perceelgrootte: 363m² Terras: 48m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Onlangs gerenoveerde villa, gelegen in Marbella Country Club, een gated en bewaakte urbanisatie, in de golfruimte van Las Brisas, in Nueva Andalucía, Marbella, met veel karakter en persoonlijkheid.

Deze villa ligt op een perceel van bijna 1.000 m² en biedt 5 slaapkamers, 4 badkamers en een gasttoilet. Het is echt heel helder, met grote en talloze ramen, met micro-cement en houten vloeren, blootgestelde stenen muren en andere mooie details van de recente renovatie.

Op de begane grond, een grote woonkamer verdeeld in twee kamers en met een open haard, een aparte eetkamer die naar het terras en het zwembad leidt, een elegante keuken met een eilandformaat en Siemens en Neff -apparaten, met een aparte wasruimte.

Bovendien, op deze verdieping, een slaapkamersuite, een gasttoilet en een opbergruimte.

Op de bovenste verdieping, een grote slaapkamer, met houten plafond en vloer en zee uitzicht, met een zeer grote en-suite badkamer met bad en douche.

Een andere en-suite slaapkamer en twee andere slaapkamers die een badkamer delen, evenals een groot terras dat bijna de vloer omringt, met een prachtig verre uitzicht op de zee en de bergen.

In de tuin vinden we een verhoogd tuinhuisje voor al fresco dineren en aangename barbecues.

Een zwembad van royale afmetingen en goed verzorgd voor planten en bomen.

Een garagesruimte.

Deze villa bevindt zich in een gated community Marbella Country Club bestaande uit slechts 34 individuele villa's, met een conciërge en 24-uurs beveiliging.

Op slechts twee minuten van Golf Las Brisas en Aloha Golf en 5 minuten van alle diensten van Nueva Andalucía.

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Satelliet -tv
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Barbecu

Uitzicht

Berg
Panoramisch

Zwembad

Privé

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Huidige Staat

Uitstekend

Tuin

Privé