

## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

995.000 €

Referencia: R4403740    Dormitorios: 3    Baños: 4    Terreno: 496m<sup>2</sup>    Construido: 309m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Preciosa casa de nueva construcción en 2023 con piscina. Ubicado en una parcela de 496 m<sup>2</sup>, la instalación ofrece 3 dormitorios, un gran salón con cocina americana iluminada, 3 baños, un aseo y una amplia planta baja donde se puede organizar un cine en casa, sala de billar, etc.

El activo absoluto de esta propiedad es su propia piscina con agua autofiltrante. Gran parte de la parcela está cubierta de césped natural con sistema de riego automático.

Dormitorios, baños y hornacinas en todos los ambientes están terminados. El portón de entrada a la propiedad se abre con control remoto, estacionamiento para 2 autos adentro.

La casa dispone de termostato con posibilidad de control remoto de la temperatura, alarma con notificación y cámaras.

Conveniente ubicación a pocos minutos en coche del centro de la ciudad, a pocos minutos a pie de la playa y del famoso chiringito Sonora.

La instalación aún no ha sido habitada.

## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Trastero

Armarios ajustados

Solárium

Wifi

Sala de juegos

Sótano

### Vistas

Vistas Panorámicas

País

Jardín

Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado

Sistema de alarma

### Categoría

Lujo

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado