

## Semi-Vrijstaande Villa te koop in La Mairena, Marbella

980.000 €

Referentie: R4608739 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 450m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 390m<sup>2</sup> Terras: 103m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Mairena

Fantastische drie slaapkamers semi ontspoorde villa in een gemeenschap van Monte Elvira, La Mairena. Gelokt op een rustige en veilige locatie, is La Mairena een van de hoogste resedentiële gebieden van Elvira, schitterend uitzicht, en is slechts een tien minuten rijden naar het strand en vijftien minuten naar Marbella. Het pand wordt verspreid over drie niveaus plus een zolarium. Het ingangsniveau heeft een open plan, levend en diner, installaties voor een keuken, gast toilet, en toegang tot een gespierd gebied. Het lagere niveau van het pand heeft een tweede woongebied, badkamer, wasruimte, en toegang tot de privé tuin en zwembad. De eerste verdieping heeft de grote suite met een wandeling in de kast en privé terras, twee logeerkamers en een logeerkamer. Vanaf dit niveau heb je trappen die leiden naar het zolarium met 360 graden zicht op de zee en bergen. Andere kenmerken bevatten elektrische luiken, dubbele parkeerplaats, airconditioning, ondergrondse verwarming op het ingangsniveau en badkamers op de eerste verdieping en zonnepanelen voor warm water.

Let op wat van de foto's zijn vrijwel geënceneerd.

## Kenmerken:

### Extra's

Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Gemonteerde kasten  
Solarium  
Bijkeuken

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Tuin  
Pool

### Meubilering

Niet ingericht

### Parkeergelegenheid

Bedekt

### Zonorientatie

Noordwesten

### Ligging

Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen

### Tuin

Privé

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Haard

### Zwembad

Privé

### Beveiliging

Elektrische jaloezieën