



# Pareada en venta en El Lago Azalea Beach, Puerto Banús, Marbella

1.320.000 €

Referencia: R4423612    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 90m<sup>2</sup>    Construido: 230m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Preciosa y luminosa Casa Pareada, ubicada en una zona exclusiva, entre Puerto Banús y Cortigo Blanco {Azalea Beach} A pocos pasos de la playa, bares, restaurantes, chiringuitos y el Hotel Guadalpin. Esta propiedad cuenta con 5 amplios dormitorios y 4 baños, [ con 2 baños ensuite], plaza de aparcamiento privada, bonito y privado jardín, piscinas y jardines comunitarias. En la planta baja se encuentra con cocina grande, abierta y luminosa, comedor con salida a la terraza y el jardín, salón con chimenea y salida al jardín, baño con ducha y un cuarto lavadero. En la segunda planta son 4 dormitorios con 2 terrazas grande y 3 baños, 2 de ellos ensuite. En la tercera planta ai otro dormitorio que se puede hacer una oficina o un cuarto de descanso. Oportunidad para inversion y se puede alquilar fácilmente corta temporada y larga temporada. Tambien tiene licencia de primera ocupacion. Esta casa fue recién reformada con materiales de calidad y los muebles estan incluidos en el precio de venta.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal  
Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión

### Orientación

Este  
Oeste

### Posición

Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar

### Estado

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo