

# Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís

3 900 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4693084 спальни: 5 7 Размер участка: 2.035m<sup>2</sup> Размер сборки: 775m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Discover the epitome of luxury living with this stunning turnkey villa project in the exclusive area of Montemayor. Spanning 775 m<sup>2</sup> of constructed space and 658 m<sup>2</sup> of usable area, this villa is designed to meet all your desires for a dream home. Construction is ready to start with an approved license, ensuring a smooth and hassle-free process. Completion is expected for summer 2026.

The project is designed with five spacious bedrooms and seven opulent bathrooms across three meticulously planned levels. Quality is paramount, with high-grade materials used throughout the property. This exquisite villa offers an array of high-end amenities, including a full gym, private cinema, game room, wine cellar, elevator, and sauna. Every detail has been thought of to provide you with the ultimate luxury living experience.

Situated on a generous 2,035 m<sup>2</sup> plot, the villa is south-facing, ensuring abundant natural light throughout the day. The property also includes built-in wardrobes, a storage room, and a secure garage space. Additionally, it features a state-of-the-art heating and cooling system for year-round comfort. Take advantage of this rare opportunity to own a piece of paradise in Montemayor. Act now, and customize this incredible villa to your exact specifications, and enjoy a lifestyle beyond compare. This is more than just a home; it's a sanctuary of luxury and comfort waiting for you.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Игровая комната  
Гостевая квартира  
Утилита  
Подвал

### Виды

Море  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Лес

### Бассейн

Частный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Инвестиции  
Роскошь  
Вне плана  
Перепродажа  
С разрешения на планирование  
Современный

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Страна  
Рядом с лесом

### Мебель

Не меблировано  
Стоянка  
Гараж  
Частный  
Более одного

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода  
Телефон