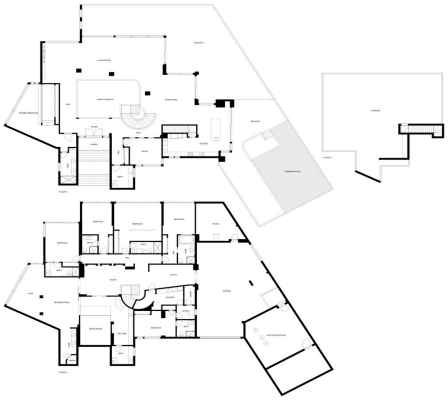
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en San Roque, San Roque

4.500.000 €

Referencia: R4237411 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 8 **Terreno:** 3.700m^2 **Construído:** 1.220m^2



Strand Properties® MEASUREMENTS ARE CALCULATED BY CUBICASA TECHNOLOGY. DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.

Costa de la Luz, San Roque

Bienvenido a esta impresionante villa de 6 habitaciones (Todas en suite) ubicada en el corazón del prestigioso San Roque Golf. Con el campo de golf que parece ser su propio patio trasero, esta propiedad es un verdadero tesoro para aquellos que aprecian el lujo y la vida al aire libre. La villa orientada al sur ofrece vistas impresionantes al campo de golf y las montañas, con el sol entrando en la propiedad todo el día. El espacioso interior cuenta con una cocina italiana completamente equipada con electrodomésticos de alta calidad, una sala de utensilios separada, instalaciones de lavandería modernas, una oficina totalmente equipada y una acogedora sala de cine con su propio bar, perfecta para noches de cine y entretener a los invitados. Cada una de las 6 habitaciones está equipada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en los baños, garantizando el máximo confort. La propiedad también cuenta con un garaje privado con 6 plazas de aparcamiento y un jardín privado con piscina, un área de barbacoa y una bañera de hidromasaje, todo con vistas al campo de golf. También hay una puerta automática privada para su buggy, lo que le permite viajar directamente desde el garaje al campo de golf con facilidad. Toda la casa está totalmente automatizada, incluida la puerta principal, y cuenta con una terraza en la azotea con un mini campo de golf, vistas impresionantes y una mesa de billar, perfecta para la entretención al aire libre. También hay un apartamento independiente para huéspedes o personal, lo que añade versatilidad y atractivo a la propiedad. Ubicado en el corazón de San Roque Golf, esta propiedad está cerca de una amplia gama de servicios locales, incluyendo tiendas, escuelas, el puerto y la playa. La comunidad cerrada también brinda acceso las 24 horas a las instalaciones del resort, garantizando que pueda aprovechar al máximo sus alrededores. Otras amenidades lujosas incluyen un gimnasio, sauna y área de fitness, jardines paisajísticos, una plataforma de lectura con vistas al campo de golf, una bodega y bodega de vino, una piscina infinity sobre el campo de golf, etc. No pierda esta oportunidad única de poseer esta lujosa villa en San Roque Golf. Contáctenos para concertar una visita y experimente el lujo de vivir dentro de un campo de Golf.

Características:

Caracteristicas
Trastero
Doble acristalamiento
Sala de servicios

Climatización
Aire acondicionado

Vistas
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina
Golf

Posición
Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Piscina
Piscina Privada