



## Pareada en venta en Estepona, Estepona

610.000 €

Referencia: R4418671    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 151m<sup>2</sup>    Construido: 124m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

EXCLUSIVA CASA ADOSADA EN BAHÍA DORADA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR. Situado en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, este moderno pareado forma parte de un proyecto exclusivo de tan solo tres viviendas, dos de ellas pareadas, y gracias a su posición elevada ofrece impresionantes vistas al mar a tan solo 500 metros de la playa. La propiedad se encuentra a 1,5 km de Estepona Golf, a 5 minutos del puerto de Estepona y a 10 minutos del puerto de la Duquesa. Distribuida en dos plantas con orientación sureste, destaca por su gran luminosidad y diseño elegante, con materiales de primera calidad en cada detalle. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de primeras marcas, y la vivienda incorpora un sistema de agua aerotérmica y porcelánicos de alta gama que garantizan eficiencia y confort. Dispone además de amplia terraza y jardín privado, ofreciendo el entorno ideal para disfrutar de momentos memorables con familia y amigos. Entrega de llaves prevista para el tercer trimestre de 2025.



## Características:

### Características

Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados

### Vistas

Mar  
Vistas Panorámicas  
Jardín

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Este  
Sur

### Posición

Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Fuera del plan  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Aparcamiento

Cochera