

Ático Dúplex en venta en Monte Halcones, Benahavís

980.000 €

Referencia: R4622590 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 200m² Terraza: 53m²



Costa del Sol, Monte Halcones

Amplio ático de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar en Monte Halcones, Benahavis

Complejo residencial con tan solo 36 vecinos, muy privado y tranquilo. La urbanización Monte Halcones está ubicada en la subida de San Pedro de Alcántara hacia Ronda, rodeado de zonas verdes, campos de golf y urbanizaciones de lujo. También tiene acceso directo a la Quinta para llegar a Nueva Andalucía. En la urbanización hay un centro comercial con todo lo necesario para la vida diaria. El complejo tiene piscina comunitaria, seguridad y los garajes en la parte inferior de cada bloque.

El ático dúplex está orientado sureste, con unas vistas abiertas y panorámicas al mar y campos de golf. El ascensor le llevara desde sus 2 plazas de garajes (situadas justo en frente a la puerta) hasta la entrada de la propiedad. Al entrar por la puerta apreciamos un amplio recibidor, a la izquierda tenemos una habitación que actualmente se ha convertido en un despacho pero que puede ser un dormitorio ya que tiene sus armarios. Pasado el recibidor, nos sorprende el amplio salón con las vistas al mar, dividido en 3 zonas: el comedor, el salón con chimenea y una parte con librería y su butaca tumbarse para leer. También en el salón hay una pequeña estancia como almacén, un baño completo y un leñero debajo de la escalera. La cocina es muy amplia con muchos muebles de almacenamiento y una isla en el medio para poder elaborar todas las comidas que quiera. Frente al salón tenemos una amplia terraza dividido en dos estancias, con gran parte de ella cubierta y otra parte abierta. En el lateral del salón tenemos un gran dormitorio con su baño en suite y su terraza privada.

En la parte superior tenemos el dormitorio principal con su baño en suite, vestidor para él y para ella, y una gran terraza con unas vistas al mar impresionantes donde podrá disfrutar del jacuzzi con una buena copa de vino.

La propiedad tiene 2 plazas de garaje (29m²) y un trastero (11m²).

Aire acondicionado Daikin, suelo radiante en baños, carpintería interior de madera exótica africana de Zebrano, chimenea, jacuzzi, ventanas de doble acristalamiento, alarma, toldos en la terraza, cocina con electrodomésticos de altas prestaciones, cocina con isla, piscina comunitaria.

Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 TV satelital
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios ajustados
 Wifi
 Jacuzzi
 Fibra óptica

Vistas

Mar
 Montaña
 Vistas Panorámicas
 Piscina
 Golf

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal
 Ajardinado
 Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad
 Teléfono

Orientación

Sudeste

Posición

Área comercial
 Cerca del golf
 Urbanización
 Cerca de las tiendas

Muebles

Completamente Amueblada
 Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Sistema de alarma
 Persianas
 Teléfono de entrada

Categoría

Inversión
 Golf
 Lujo
 Con permiso de planificación

Climatización

Aire acondicionado
 A/C caliente
 Hogar
 Baños u/f/h

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Cochera
 Párking Privado