



## Terreno Urbano en venta en La Mairena, Marbella

1.275.000 €

Referencia: R4778365 Terreno: 5.755m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

Situado entre el prestigioso La Cala Golf Resort y el tranquilo enclave de La Mairena, este amplio terreno orientado al sur ofrece una oportunidad única para construir la casa de tus sueños en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Con sol todo el día, esta parcela de primera categoría abarca un total de 6,662 metros cuadrados, con 3,442 metros cuadrados designados como espacio edificable. El terreno permite la construcción de una residencia espaciosa y elegante con una superficie edificable de 684 metros cuadrados. Además, existe la posibilidad de incluir un nivel de sótano al construir la casa, proporcionando espacio habitable extra para un gimnasio, una sala de cine u otras comodidades lujosas. Con sus vistas panorámicas, su disposición soleada y su ubicación privilegiada cerca de campos de golf de clase mundial y la pintoresca belleza natural de La Mairena, esta parcela es un lienzo ideal para crear una casa a medida que combine el lujo moderno con la tranquilidad del campo andaluz.



## Características:

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste  
Sudeste  
Noreste  
Suroeste  
Noroeste  
**Estado**  
Excelente

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Golf  
Bosque

### Jardin

Jardín Privado

### Posición

Área comercial  
Cerca del golf  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
País  
Pueblo de montaña  
Cerca del bosque

### Categoría

Inversión