info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático en venta en La Alzambra Hill Club, Nueva Andalucia, Marbella

1.700.000 €

Referencia: R4780204 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 385m^2 **Terraza:** 178m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubra el lujo y la comodidad en su máxima expresión con este espectacular ático dúplex ubicado en la prestigiosa zona de Puerto Banús, Marbella. Perfecto para aquellos que buscan una vida exclusiva en la Costa del Sol, este inmueble ofrece un estilo de vida privilegiado y unas vistas inigualables a las montañas, mientras disfruta de la proximidad a las mejores playas y campos de golf de la región. Esta joya inmobiliaria de 385m² construidos cuenta con tres espaciosos dormitorios y tres baños perfectamente diseñados para el máximo confort. El interior de 207m² se complementa con una amplia terraza de 178m², ideal para disfrutar de momentos al aire libre. La propiedad viene completamente amueblada y dispone de una cocina totalmente equipada y una lavandería que facilitan la vida diaria. Las excelentes instalaciones comunes incluyen una piscina climatizada, piscina exterior, gimnasio y solárium, perfectas para relajarse y mantener un estilo de vida saludable. La seguridad es una prioridad, con un servicio de vigilancia las 24 horas en una comunidad cerrada que garantiza la tranquilidad de sus residentes. Además, el ático dispone de un garaje privado que añade un extra de comodidad. La ubicación es simplemente inmejorable, con proximidad a todas las comodidades imaginables. Desde tiendas, restaurantes y colegios, hasta el puerto y la playa, todo está a un paso de distancia. La propiedad también cuenta con aire acondicionado, armarios empotrados y una terraza cubierta que aumenta el atractivo de este increíble hogar. Sin duda, un lugar donde la sofisticación y el ocio se encuentran en perfecta armonía.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Terraza
Armarios ajustados
Solárium
Gimnasia

Orientación
Suroeste

Climatización
Aire acondicionado

Vistas
Montaña

Posición
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Estado
Buen estado de conservación

Piscina
Comunal
Con Calefacción

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada
Parcialmente equipado

Jardin
Comunal

Seguridad
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma

Aparcamiento
Párking Privado

Calificación energética
C

CO2 Emission Rating
D