



Ресторан для продажи в Лас Фаролас, Миджас Коста

299 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4152283 2

Размер сборки: 131m² терраса: 72m²





Коста дель Соль, El Faro

Фантастическая возможность бизнеса/инвестиции! Мы имеем честь предложить для продажи бар и ресторан, известный как **** лягушка **** в Лас Фаролас. Бизнес в настоящее время работает и прибылен, с огромными возможностями расширяться и расти дальше. В пределах 300-метровой зоны водосбора уже строится более 500 новых домов, и в ближайшем будущем запланированы дополнительные проекты для непосредственной близости. Бизнес имеет отличное место в популярном жилом районе с хорошим доступом и связями с коммуникациями, расположенными менее чем в 200 метрах от основного А7. Благодаря небольшой конкуренции в этом районе, бизнес является важным элементом местного сообщества и может дополнительно увеличить текучесть кадров в течение длительных часов открытия или путем диверсификации его предложений-возможно, с мини-рынком или аналогичным предприятием. ### **** Обзор помещения **** Собственность состоит из трех коммерческих подразделений: - **** Бар и ресторан (два единицы) ****: - Коммерческая кухня - Туалеты для клиентов (соответствует инвалидности) - Полная батонная зона - Внутренние сидения - Крытая терраса - Большая солнечная внешняя терраса - **** Третий блок ****: - В настоящее время используется в качестве большой области хранения. - Ранее работал в качестве мини-рынка, предлагая значительное место для расширения бизнеса или дополнительных мест для бара/ресторана. Это редкая возможность приобрести собственное владение, и в процветающей зоне. Нынешние владельцы неохотно продают, что делает это невероятным шансом инвестировать в бизнес со значительным потенциалом немедленного роста и возможностью извлечь выгоду из растущей местной потребительской базы в течение следующих 12 месяцев и старше. Не упустите эту фантастическую возможность!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Деревянный пол
Бар
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Улица

Мебель

Необязательный

Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

CO2 Рейтинг выбросов

E

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Кухня
Полностью оснащен
Категория
Инвестиции
Торговаться
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер

Состояние

Отличный

Сад

Коммунальный

Энергетический рейтинг

E