info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Terreno Urbano en venta en Sotogrande, Sotogrande

450.000 €

Referencia: R4779946 **Terreno:** 2.744m^2 **Construído:** 1.097m^2

Costa de la Luz, Sotogrande

Parcela urbana en venta en Sotogrande Alto, con vistas a los campos de golf La Reserva y Valderrama. Esta zona es una residencia atemporal para los propietarios privilegiados, en medio de uno de los barrios más exclusivos del sur de Europa. Esta parcela se encuentra en un entorno tranquilo pero cerca de todos los amenitites, Sotogrande International School, La Reserva y los campos de golf Valderrama. Esta parcela es casi rectangular, ligeramente inclinada y tiene una ocupación máxima del 33% de la parcela. La edificabilidad es máx 40% o 1.097 metros cuadrados. La altura máxima es de 2 plantas o 6,50 metros. Una tercera planta está autorizada si no se excedía el 30% de la superficie construida del plan. La separación a parcelas privadas es mínima de 3 metros, a los límites públicos mínimo 6 metros. También ofrecemos comprar la parcela y proyecto de los vecinos. Contacta con nosotros para más información.

Características:

Vistas
Mar
Montaña
Golf

Posición
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina

Jardin
Jardín Privado

Categoría
Inversión
Negociar
Golf
Fuera del plan
Con permiso de planificación