



## Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

1.195.000 €

Referencia: R4649023 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construído: 295m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Elviria

Villa independiente ubicada en una zona residencial tranquila de Cerrado de Elviria, a 800m de la playa, cerca de supermercados y restaurantes y a 8km del centro historico de Marbella. Está completamente vallada con mucha privacidad, piscina, jardin grande con arboles y frutales. La villa se distribuye en: a nivel de entrada: hall con aseo, cocina totalmente equipada, salon amplio y terraza acristalada con techo de madera, 3 dormitorios, 2 baños, planta inferior: gran salon/comedor con chimenea, dormitorio principal con baño ensuite y vestidor, dos mas dormitorios que comparten baño. Las dos plantas no están conectadas por dentro, hay que salir para bajar. Preciosa terraza cubierta, zona chillout y barbacoa. La casa cuenta con calefaccion central y aire acondicionado frío/calor. Ademas tiene placas solares montadas. Espacio para 2 coches, sistema cargador coche electrico. Hace falta alguna reformación.





## Características:

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónTV satelitalSuroesteAire acondicionado

Piso de mármol Hogar Armarios ajustados

Barbacoa

Vistas Posición Estado

Mar Cerca del mar Requerido la renovación

Jardín Cerca de las escuelas
Piscina Cocina Jardin

Piscina Privada Parcialmente equipado Jardín Privado

SeguridadAparcamientoSistema de alarmaPárking PrivadoMore Than One