info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Detached Villa for sale in Guadalmina Baja, Marbella

6 000 000 €

Ссылка: R4606528 **спальни:** 8 **ванная комната:** 9 **Размер участка:** 3 853m^2 **Размер сборки:** 1 138m^2 **терраса:** 300m^2

Коста дель Соль, Guadalmina Baja

Этот особняк, расположенный на тихой улице в урбанизации Гуадальмина Баха, предлагает непревзойденный образ жизни. Расположенный совсем рядом с пляжем и окруженный всеми удобствами, включая два поля для гольфа на 18 лунок, 4-звездочные отели, двуязычную школу и торговый центр с различными услугами, он олицетворяет роскошную жизнь. Всего в 4,9 км от Пуэрто Бануса резиденция занимает просторный участок площадью 3853 квадратных метра, значительная часть которого отведена под частную парковку, вмещающую до 20 автомобилей. Подъездная дорога площадью 965 квадратных метров имеет поверхностный дренаж для оптимальной функциональности. На территории имеется собственный колодец производительностью 4 литра в секунду. Из окон открывается панорамный вид на пышную природу и растительность, вдали от соседних крыш и помех дорожного движения. Расположенный в 60 метрах от улицы, царит спокойствие. В тщательно ухоженном саду используются органические удобрения, что повышает его экологичность. Особняк, занимающий 1138 квадратных метров жилой площади, может похвастаться шестью просторными основными спальнями и двумя служебными спальнями, каждая из которых имеет собственную ванную комнату. Кроме того, здесь имеется множество удобств, включая офис, лифт, студию рисования и гладильную комнату. Крытый гараж обеспечивает убежище для двух автомобилей, а подвал площадью 200 квадратных метров, который в настоящее время находится в стадии серых работ, предлагает универсальный потенциал. По сути, этот особняк представляет собой воплощение изысканной жизни, сочетающей в себе спокойствие, роскошь и удобство. Независимо от того, отдыхаете ли вы в безмятежной обстановке, занимаетесь спортом или стильно развлекаете гостей, эта резиденция предлагает образ жизни, отличающийся беспрецедентным комфортом и изысканностью.

Характеристики:

Ориентация
Юго -запад

Климат -контроль
Кондиционер
Камин
Центральное отопление

Виды
Страна
Сад
Городской
Лес

Параметр
Пляжный
Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с городом

Состояние
Отличный

Бассейн
Частный

Кухня
Полностью оснащен

Сад
Частный
Ландшафт

Стоянка
Гараж
Более одного

Категория
Роскошь